

Ref. 5853

**A LOUER****TERRE PLEIN DE 1000 m<sup>2</sup> "EN COURS DE NEGOCIATION"****LOT N° 4 PARCELLE 6d bis**

Nature du bien : Terrain/Terre-plein

Surface 0,10 ha

Code postal: 94380

Adresse: 4 Impasse du Moulin bateau - ZI Portuaire

Ville: BONNEUIL-SUR-MARNE

Destination: Stationnement VL

Disponibilité: Immédiate

**Surface du terrain****Divisibilité**

Non

**Situation / Desserte****Accès autoroute**

Oui

ZI Portuaire de Bonneuil-sur-Marne

4 Impasse du Moulin Bateau

94380 Bonneuil-sur-Marne

de Paris, par l'A4 puis l'A86 et N406 (2x2 voies)

**Accès aéroport**

A proximité

**Accès transport en commun**

Oui

RER A : à proximité (Station : Sucy-Bonneuil)

Bus : 117, 308 et 393 + ligne de bus 9

RER A : Gare de Champigny + bus

Métro : Ligne 8 Créteil arrêt Pointe du Lac + bus

**Accès maritime**

via LE HAVRE

**Accès fluvial**

Oui

Via Terminaux de Seine ou les Quais à usage partagé

**Accès voie ferroviaire**

Oui

terminal ferroviaire du Port de Bonneuil-sur-Marne

**Equipements et réseaux****Descriptif équipements**

- Clôture / Portail : Oui

**Descriptif réseaux**

- Télécommunications : Oui

**Urbanisme**

ZAC

Champs captants : Non

**Cercles de contraintes**

Non

**Emprises réservées**

Non

**Zone de PLU**

PLU de la ville de Bonneuil-sur-Marne applicable

**Zone de PPRI**

PPRI de 2000 révisé en 2008

**Particularités du site**

Terre-plein non desservi par la voie d'eau

Terre-plein lié à une parcelle privative

**Conditions financières**

Redevance annuelle globale : nous consulter

**Fiscalité**

en fonction des taux des collectivités

**Publicité****Publié le**

19 octobre 2023

Durée minimale de publication : 6 semaines

