



Ref. 5726

Bâtiment 600 - port de Bruyères sur Oise Amont - 8 640 m2 d'entrepôt sur terrain de 17 147 m2

Nature du bien : Entrepôt/Local d'activité
 Surface 17 147 m²
 Code postal: 95820
 Adresse: Rue de la Batellerie
 Ville: Bruyères-sur-Oise
 Procédure de sélection: Aucune
 Disponible le: 1 août 2024

Bâtiment indépendant de 180 m de long sur 48 m de large

Description
Divisibilité

Non

Bâtiment

- **Bâtiment indépendant** : oui

Entrepôt/Activité

8640 m²

Bureau

200 m²

Surface totale

17147 m²

Zone de PLU

Ulb

Situation / Desserte
Accès autoroute

A proximité

Accès routier : A16 / N184

Accès aéroport

Non

Accès transport en commun

A proximité

Gare de Bruyeres-sur-Oise

Accès maritime

Possible

Par l'Oise puis la Seine

Accès fluvial

A proximité

Port public à proximité

Accès voie ferroviaire

A proximité

Descriptif technique

- **Quai routier** : oui

Type de construction

charpente métallique murs périphériques en béton et bardage

Descriptif équipements

- **Portes PL** : oui

Portes PL :

4 portes

- **Accès plain-pied** : oui
- **Isolation** : oui
- **Parking** : oui
- **Cour PL** : oui

Descriptif réseaux

- **Eclairage urbain** : oui
- **Eau potable** : oui
- **Haut débit internet** : possible

Services

- **Sécurité site / Contrôle d'accès** : oui

Particularités du site

Zone gardiennée 24H/24H 7j/7j

Prestations spécifiques
Sprinklage

Non

RIA

Non

Détection incendie / Extincteur

Oui

ICPE

Non

Conditions financières
Eléments tarifaires :

Nous consulter

Loyer annuel global :

Nous consulter

Avantages financiers :

exemption des frais d'entretien de zone (gardiennage, entretien des espaces verts et voiries)

Publicité

Agence Seine Aval

Email : ASAV@haropaport.com

