



Ref. 4862

**TERRAIN - Commune de Grand-Couronne - 2815 m<sup>2</sup>**

Nature du bien : Terrain/Terre-plein

Surface 0,28 ha

Code postal: 76530

Adresse: 76530 Grand Couronne

Ville: GRAND COURONNE

Destination: Logistique

Disponibilité: Immédiate

A louer au Grand Port Maritime de Rouen, sur le site de Grand Couronne, surface de terrain à développer de 2815 m<sup>2</sup>. Divisibilité possible en fonction des projets d'implantation

**Surface du terrain****Divisibilité**

Divisibilité possible en fonction des projets d'implantation

**Situation / Desserte**

Oui	<b>Accès autoroute</b>	Oui
	A 13 à proximité	
	<b>Accès aéroport</b>	Non
	<b>Accès transport en commun</b>	Non
	<b>Accès maritime</b>	Non
	<b>Accès fluvial</b>	Non
	<b>Accès voie ferroviaire</b>	Non

**Equipements et réseaux****Descriptif réseaux**

- **Eau potable** : oui
- **Eaux usées** : oui

**Embranchement ferré****Eau industrielle****Vapeur****Electricité**

Non	UBA1 : Zone urbaine mixte à dominante habitat individuel
Non	
Non	
Oui	

**Urbanisme****Zone de PPRT**

n'est pas impacté par un pprt

**Zone de PLU**

UBA1 : Zone urbaine mixte à dominante habitat individuel

**Particularités du site****Contraintes d'exploitation :**

n'est pas impacté par un ppri

**Eléments tarifaires :**

Nous consulter

**Loyer annuel global :**

Nous consulter

**Mode de paiement :**

Nous consulter

**Publicité****Publié le**

24 octobre 2023

Durée minimale de publication : 6 semaines