

**PORT DE LAGNY-SUR-MARNE-SAINT-THIBAUT-DES-VIGNES (77)****A LOUER****TERRAIN DE 2 040 M²**

Nature du bien : Terrain/Terre-plein

Surface 0,20 ha

Code postal: 77400

Adresse: ZI Portuaire de Lagny-sur-Marne-Saint-Thibault-des-Vignes -

77400 Saint-Thibault-des-Vignes

Ville: SAINT-THIBAUT-DES-VIGNES

Destination: Station service

Disponible le: 1 janvier 2027

Surface du terrain**Divisibilité**

Non

Situation / Desserte**Accès autoroute**

Oui

Accès routier : A 104 : Sortie Saint-Thibault-des-Vignes ZI

Accès transport en commun

Oui

Train depuis Paris gare de l'Est (30 mn) en direction de Meaux

Arrêt Lagny-Thorigny puis bus 29, direction "Torcy RER"

Arrêt "RIE" (à 10 mn de la gare)

Equipements et réseaux**Descriptif équipements**

Eau potable, eaux usées, électricité, gaz, télécom : Oui en limite de parcelle

Clôture : Oui

Eclairage : Oui

Embranchable fer : Non

Urbanisme

ZAC, PLU

SADD, CPRAPE

Pollution : Non

Cercles de contraintes

Non

Emprises réservées

Non

Particularités du site

Terrain situé dans la zone industrielle de Lagny-sur-Marne-Saint-Thibault-des-Vignes

Pas d'accès à la voie d'eau

Conditions financières

Redevance annuelle globale : Nous consulter

Publicité**Publié le**

29 juin 2026

Durée minimale de publication : 6 semaines