



### AVIS DE MANIFESTATION D'INTÉRÊT SPONTANÉE N°017- Terre-plein de 240 m<sup>2</sup> au Port du Havre (76) - Zone Industriale Portuaire - Interface ville-port

Nature du bien : Terrain/Terre-plein  
 Surface 0,02 ha  
 Code postal: 76600  
 Adresse: 18 Chaussée Pondichéry  
 Ville: Le Havre  
 Destination: Logistique du conteneur  
 Disponible le: 7 juillet 2026

La société TELH a manifesté son intérêt auprès du Grand port fluvio-maritime de l'axe Seine, ci-après dénommé « HAROPA PORT » pour occuper une surface de terre-plein temporairement de 240 m<sup>2</sup> environ, situé au Nord du hangar 46 sur la commune du Havre et dans le but d'y exercer une activité de stockage de remorques et tracteurs.

HAROPA PORT envisage donc la signature d'une Convention d'Occupation Temporaire (COT) :

- Selon les modalités dans la présente publicité ;
- Pour une courte durée (prévisionnellement 1 an) au regard de la planification domaniale sur la zone, laquelle ne vise pas la filière transporteurs ;
- Dont la redevance sera fixée conformément au tarif public consultable sur le site Haropa Realestate ;
- Dans le respect des conditions générales d'occupation de HAROPA PORT consultables sur le site Haropa Realestate.

En cas de manifestation d'intérêt concurrente dans un délai de six (6) semaines à compter de la mise en ligne du présent avis, HAROPA PORT organisera une procédure de sélection, dont les règles seront consultables sur le site Haropa Realestate (<https://realestate.haropaport.com>). Pour autant, cette consultation n'engagera en rien HAROPA PORT à conclure un contrat avec un des candidats à son terme.

A défaut d'une telle manifestation dans le délai imparti, il sera procédé à la signature de la COT entre TELH et HAROPA PORT.

Toute demande de renseignement complémentaire peut être formulée au service suivant : Service Relations Clients – Tel : 02.32.74.74.00 – adresse mail : [clientzip@haropaport.com](mailto:clientzip@haropaport.com).

#### Surface du terrain

##### Divisibilité

Non

#### Situation / Desserte

##### Accès autoroute

Non

Accès routier :

- Chaussée Pondichéry
- Rue Camille Desmoulins

##### Accès transport en commun

Non

<https://www.transports-lia.fr/fr/flexilia-desserte-de-la-zone-portuaire/79>

##### Accès maritime

Non

##### Accès fluvial

Non

##### Accès voie ferroviaire

Non

#### Equipements et réseaux

##### Descriptif réseaux

**Eclairage** : A proximité

**Eaux pluviales** : Oui

**Embranchement ferré**

**Eau industrielle**

**Vapeur**

**Electricité**

**Gaz**

Non

Non

Non

Non

Non

#### Urbanisme

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr/>

Parcelle N° NL0186

##### Zone de PPRT

Non

##### Zone de PLU

**Zone PLUi** : UiVP

##### Zone de PPRL

orange clair

#### Particularités du site

- Parcelle située en interface ville-port

#### Conditions financières

Retrouvez notre [brochure tarifaire HAROPA PORT](#).

#### Fiscalité

Nous consulter

#### Publicité

Publié le

24 juin 2026

Durée minimale de publication : 6 semaines