



Ref. 6257

Terrain de 14,77 ha au Grand Port Maritime du Havre (76) - Zone Industriale Portuaire - Saint-Vigor-d'Ymonville

Nature du bien : Terrain/Terre-plein

Surface 14,77 ha

Code postal: 76430

Adresse: St-Vigor-d'Ymonville

Ville: Saint-Vigor-d'Ymonville

Destination: Activités agricoles

Disponible le: 11 avril 2026

A louer au Grand port fluvio-maritime de l'axe Seine (GPFMAS) - terrain agricole d'une superficie de 14,77 ha environ - Commune de Saint-Vigor-d'Ymonville

L'attribution du terrain est soumise à une procédure de sélection préalable.

- Pour manifester son intérêt sur cette parcelle agricole, le candidat devra impérativement fournir la copie d'autorisation d'exploiter ou à défaut copie de la notification du Préfet de Région attestant que l'exploitation agricole n'est pas soumise à autorisation d'exploiter. Sans ce document, sa candidature ne sera pas analysée.

- Si aucun des prospects n'est soumis à autorisation d'exploiter, alors le GPFMAS procédera à une procédure de sélection des candidats, dont les règles sont consultables sur le site de HAROPA PORT (<https://realestate.haropaport.com>).

- Si à minima un des prospects est soumis à autorisation d'exploiter, les prospects seront alors invités à déposer un dossier auprès de la DDTM. Une fois l'arrêté préfectoral attribuant l'autorisation d'exploiter au prospect, le GPFMAS attribuera un titre d'occupation au prospect bénéficiaire de l'autorisation d'exploiter.

Dans l'hypothèse où la DDTM serait contrainte de délivrer plusieurs autorisations d'exploiter sur le terrain, le GPFMAS organisera une procédure de sélection présentant toutes les garanties d'impartialité et de transparence et écartera le prospect ne répondant pas aux critères fixés dans le cadre de la procédure de sélection dont les règles sont consultables sur le site de HAROPA PORT (<https://realestate.haropaport.com>).

Surface du terrain

Divisibilité

Non	Accès autoroute	Non
	Accès transport en commun	Non
	Accès maritime	Non
	Accès fluvial	Non
	Accès voie ferroviaire	Non

Situation / Desserte

Equipements et réseaux

Descriptif réseaux

Eaux pluviales : Oui

Eau industrielle

Vapeur

Electricité

Gaz

Non		
Non	Zone de PPRT	Non
Non	Zone de PLU	
Non	NR	

Urbanisme

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr/>

Parcelle N° OD0094.

Zone de PPRI

zone verte hachuré

Particularités du site

- Terrain agricole

Conditions financières

Retrouvez notre [brochure tarifaire HAROPA PORT](#).

Fiscalité

Nous consulter

Publicité

Publié le

8 avril 2026

Durée minimale de publication : 6 semaines