

Ref. 6256


AVIS DE MANIFESTATION D'INTÉRÊT SPONTANÉE N°010 - Terrain de 1200 m² au Port du Havre (76) - Zone Industriale-portuaire du Havre - Secteur MTV3

Nature du bien : Terrain/Terre-plein
 Surface 0,12 ha
 Code postal: 76700
 Adresse: 1316 route des Gabions
 Ville: Rogerville
 Destination: Industrie
 Disponible le: 6 mai 2026

Par Convention d'Occupation Temporaire (COT) non constitutive de droit réel n°22-038 en date du 5 janvier 2022, le Grand port fluvio-maritime de l'axe Seine (GPFMAS), ci-après dénommé « HAROPA PORT | Le Havre » a autorisé la société NOVAMETAL au droit de laquelle est venue la Société ARD SCRAP SHREDDING SOLUTIONS, ayant pour président la société ARD CLOSMENIL, à occuper un terrain du domaine public d'une surface de 22 042 m² environ jusqu'au 4 janvier 2042 en vue de la construction et de l'exploitation des installations consacrées à la collecte et au recyclage de déchets d'aluminium et de métaux.

La société ARD CLOSMENIL a informé le GPFMAS de son souhait d'étendre son titre d'occupation actuel, sur une surface d'environ 1200 m² située au nord-ouest de son site, pour augmenter et réorganiser la capacité opérationnelle de stockage.

HAROPA PORT envisage donc la signature d'une COT :

- selon les modalités détaillées dans la présente publicité,
- pour une durée déterminée conformément aux dispositions applicables du code général de la propriété des personnes publiques,
- dont la redevance sera fixée conformément au tarif public consultable sur le site Haropa Realestate,
- dans le respect des conditions générales d'occupation de HAROPA PORT | Le Havre consultables sur le site Haropa Realestate.

En cas de manifestation d'intérêt concurrente dans un délai de six (6) semaines à compter de la mise en ligne du présent avis, HAROPA PORT organisera une procédure de sélection, dont les règles seront consultables sur le site Haropa Realestate (<https://realestate.haropaport.com>). Pour autant, cette consultation n'engage en rien HAROPA PORT à conclure un contrat avec un des candidats à son terme.

A défaut d'une telle manifestation dans le délai imparti, il sera procédé à la signature de la COT entre la Société ARD SCRAP SHREDDING SOLUTIONS et HAROPA PORT.

Toute demande de renseignement complémentaire – et, en particulier, toute demande de consultation de la COT n°22-038 – peut être formulée au service suivant : Service Relations Clients - Tel : 02.32.74.74.00 - adresse mail : clientzip@haropaport.com.

Surface du terrain

Situation / Desserte

Divisibilité	Non	Accès autoroute	A proximité
		Accès routier :	
		<ul style="list-style-type: none"> • Route de l'Estuaire • Route des Gabions 	
		Accès transport en commun	Non
		https://www.transports-lia.fr/fr/flexilia-desserte...	
		Accès maritime	Oui
		Accès fluvial	Nous consulter
		oui	
		Accès voie ferroviaire	Non

Equipements et réseaux

Urbanisme

Descriptif réseaux		Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : https://www.georisques.gouv.fr/
<ul style="list-style-type: none"> • Eau potable : Oui • Eaux pluviales : Oui • Eclairage : A proximité 		
Embranchement ferré	Non	Zone de PPRT
Eau industrielle	Non	Zone de PLU
Vapeur	Non	UI
Electricité	Oui	Zone de PPRL
Gaz	Non	Oui - Orange clair

Conditions financières

Fiscalité

Retrouvez notre [brochure tarifaire HAROPA PORT](#).

Nous consulter

Publicité

Publié le 4 mai 2026
 Durée minimale de publication : 6 semaines

HAROPA PORT | Le Havre - Service Relations Clients
Email : clientzip@haropaport.com

