



AVIS DE MANIFESTATION D'INTÉRÊT SPONTANÉE N°009- Terrain de 1 472 m² au Port du Havre (76) - Zone Industriale Portuaire - Bougainville
Nature du bien : Terrain/Terre-plein
Surface 0,15 ha
Code postal: 76700
Adresse: route des Marais
Ville: Gonfreville l'Orcher
Destination: Logistique
Disponibilité: Immédiate

La société TERMINAUX DE NORMANDIE a manifesté son intérêt auprès du Grand port fluvio-maritime de l'axe Seine, ci-après dénommé « HAROPA PORT » pour occuper une surface de terre-plein de 1 472m², situé à l'Est de la Darse 1 sur la commune de Gonfreville l'Orcher et dans le but d'y exercer une activité de stockage de remorques PL (traction portuaire).

HAROPA PORT envisage donc la signature d'une Convention d'Occupation Temporaire (COT) :

- Selon les modalités dans la présente publicité ;
- Pour une durée déterminée conformément aux dispositions applicables du Code Général de la propriété des Personnes Publiques ;
- Dont la redevance sera fixée conformément au tarif public consultable sur le site Haropa Realestate.

En cas de manifestation d'intérêt concurrente dans un délai de six (6) semaines à compter de la mise en ligne du présent avis, HAROPA PORT organisera une procédure de sélection, dont les règles seront consultables sur le site Haropa Realestate (<https://realestate.haropaport.com>). Pour autant, cette consultation n'engage en rien HAROPA PORT à conclure un contrat avec un des candidats à son terme.

A défaut d'une telle manifestation dans le délai imparti, il sera procédé à la signature de la COT entre TERMINAUX DE NORMANDIE et HAROPA PORT.

Toute demande de renseignement complémentaire peut être formulée au service suivant : Service Relations Clients - Mme CARON - Tel : 02.32.74.74.00 (Poste 8546) - adresse mail : clientzip@haropaport.com.

Surface du terrain		Situation / Desserte	
Divisibilité	Non	Accès autoroute	Non
		Accès routier :	
		• Route des Marais • Route de l'Estuaire	
		Accès transport en commun	Non
		https://www.transports-lia.fr/fr/flexilia-desserte-de-la-zone-portuaire/79	
		Accès maritime	Non
		Accès fluvial	Non
		Accès voie ferroviaire	Non
Equipements et réseaux		Urbanisme	
Descriptif réseaux		Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : https://www.georisques.gouv.fr/	
Eaux pluviales, éclairage	Oui	Parcelle N°DR 0069	
Eau potable, Télécom	A proximité	Zone de PPRT	Oui
Embranchement ferré	Non	Zone verte	
Eau industrielle	Non	Zone de PLU	
Vapeur	Non	Uxp	
Electricité	A proximité	Zone de PPRL	
Gaz	Non	non concerné	
Particularités du site		Conditions financières	
• Proximité des Terminaux de Port 2000 • Proximité du Centre Roulier		Retrouvez notre brochure tarifaire HAROPA PORT .	

Fiscalité	Publicité
Nous consulter	Publié le 23 février 2026
	Durée minimale de publication : 6 semaines

