



Ref. 6231

**A LOUER : 342 m² d'entrepôts et 76 m² de bureaux - port de Gennevilliers (92) - A3 Hall 6**  
Nature du bien : Entrepôt/Local d'activité  
Surface 418 m²  
Code postal: 92230  
Adresse: Agence Portuaire de Gennevilliers - Bâtiment A3 - route du Bassin n°1  
Ville: Gennevilliers  
Destination: Tous  
Disponible le: 1 mai 2026

A LOUER deux cellules d’entrepôt de 684 m² et 160 m² de bureaux d'accompagnement (R+1) au port de Gennevilliers. Site avec contrôle d'accès. Navette transport en commun reliée au réseau RATP. Terminal à conteneurs sur site pour import-export de marchandises par voie fluviale : ristourne sur loyer si trafic fluvial de conteneurs.

Description

Divisibilité	Non
Etat général	Bon état général
Entrepôt/Activité	342 m²
Bureau	76 m²
Surface totale	418 m²
Zone de PPRT	Non

Situation / Desserte

Accès autoroute	Oui
En bordure de l'A86, reliant directement les autoroutes A14, A15 et A1.	
Accès aéroport	Non
Accès transport en commun	Oui
SNCF : RER C - Métro : ligne 13 - Bus : lignes 238, 276 et 340	
Le bus du Port : ligne 538	
Accès fluvial	Nous consulter
Accès voie ferroviaire	Non

Descriptif technique

Hauteur de stockage max:6 m
Charge au sol : 3 t/m²
Portes PL : 3 portes sectionnelles 3m x 3,50 m (dont 1 de plain-pied)

Bureau

Bureaux :40 m² en RdC et 36 m² en R+1

Descriptif équipements

- Portes PL : oui
- Accès plain-pied : oui
- Isolation : oui
- Parking : oui
- Cour PL : oui
- Niveleur : oui - 1
- Chauffage : non

- Double vitrage : oui
- Cloisonnement : oui
- Parking : oui
- Chauffage : oui - convecteurs électriques
- Cimatisation : oui privative
- Faux plafond : oui
- Sanitaires : oui

Descriptif réseaux

- Eclairage urbain : oui
- Eau potable : oui

Services

- Sécurité site / Contrôle d'accès : oui

Prestations spécifiques

Sprinklage	Oui
N1	
RIA	Oui
Détection incendie / Extincteur	Oui
ICPE	Oui
ICPE à déclaration 1510	

Particularités du site

- Site surveillé avec contrôle d'accès
- Terminal fluvial à conteneurs
- Ports publics et poste à colis lourds
- Service de douane

Publicité

Publié le	26 janvier 2026
Durée minimale de publication : 6 semaines	

