



A LOUER : 684 m² d'entrepôts et 160 m² de bureaux au port de Gennevilliers (92) - A3 Halls 2 & 3
 Nature du bien : Entrepôt/Local d'activité
 Surface 844 m²
 Code postal: 92230
 Adresse: Agence Portuaire de Gennevilliers - Bâtiment A3 - route du Bassin n°1
 Ville: Gennevilliers
 Destination: Tous
 Disponible le: 16 avril 2026

A LOUER deux cellules d'entrepôt de 684 m² et 160 m² de bureaux d'accompagnement (R+1) au port de Gennevilliers. Site avec contrôle d'accès. Navette transport en commun reliée au réseau RATP. Terminal à conteneurs sur site pour import-export de marchandises par voie fluviale : ristourne sur loyer si trafic fluvial de conteneurs.

Description

Divisibilité

Etat général

Bon état général

Entrepôt/Activité

Bureau

Surface totale

Zone de PPRT

Descriptif technique

- **Quai routier** : oui

Descriptif équipements

- **Portes PL** : oui
- **Accès plain-pied** : oui
- **Isolation** : oui
- **Parking** : oui
- **Cour PL** : oui
- **Niveleur** : oui
- **Chauffage** : non

Descriptif réseaux

- **Eclairage urbain** : oui
- **Eau potable** : oui

Services

- **Sécurité site / Contrôle d'accès** : oui

Prestations spécifiques

Sprinklage

Oui

RIA

Oui

Détection incendie / Extincteur

Oui

ICPE

Oui

ICPE à déclaration 1510

Publicité

Publié le

30 décembre 2025

Durée minimale de publication : 6 semaines

Situation / Desserte

Non	Accès autoroute	Oui
	En bordure de l'A86, reliant directement les autoroutes A14, A15 et A1.	
	Accès aéroport	Non
684 m ²	Accès transport en commun	Oui
160 m ²	SNCF : RER C - Métro : ligne 13 - Bus : lignes 238, 276 et 340	
844 m ²	Le bus du Port : ligne 538	
Non	Accès fluvial	Nous consulter
	Accès voie ferroviaire	Non

Bureau

- **Double vitrage** : oui
- **Cloisonnement** : oui
- **Parking** : oui
- **Chauffage** : oui - convecteurs électriques
- **Air conditionné** : oui
- **Faux plafond** : oui
- **Sanitaires** : oui

Particularités du site

- Site surveillé avec contrôle d'accès
- Terminal fluvial à conteneurs
- Ports publics et poste à colis lourds
- Service de douane

