

Ref. 6218



**PORT DE VIRY-CHATILLON (91)**

**A LOUER**

**TERRAIN DE 4 536 M²**

Nature du bien : Terrain/Terre-plein  
Surface 0,45 ha  
Code postal: 91687  
Adresse: Port de Viry-Châtillon  
Ville: VIRY-CHATILLON  
Destination: Loisirs  
Disponible le: 1 juin 2026

**Surface du terrain**

**Situation / Desserte**

**Divisibilité**

Non **Accès autoroute** Oui  
Accès routier : Depuis Paris en 35 mn via l'autoroute A6  
**Accès transport en commun** Oui  
Depuis Paris Gare de Lyon - RER D - SNCF (35 mn)

**Equipements et réseaux**

**Urbanisme**

**Descriptif équipements**

Contraintes d'exploitation :

Eau potable, eaux usées, électricité, gaz, télécom : Non  
Branchements à faire auprès des concessionnaires  
Clôtures et portail : Oui sur une partie  
Eclairage : Non  
Route tous porteurs Oui  
Ouvrages fluviaux : Oui  
Terre-plein : Oui

Pollution :Non  
Cercle de contraintes : Non  
Emprises réservées : Non

**Particularités du site**

**Conditions financières**

Terrain situé en bord de voie d'eau  
Redevance annuelle globale : Nous consulter

**Fiscalité**

**Publicité**

En fonction des taux des collectivités  
**Publié le** 22 décembre 2025  
Durée minimale de publication : 6 semaines