

PORT DE BONNEUIL-SUR-MARNE**A LOUER****Bâtiment lot 5 parcelle 15 de 4580 M² sur parcelle de 16 410 m²****LOT 5 parcelles 15, 16 et 17**

Nature du bien : Entrepôt/Local d'activité

Surface 4 580 m²

Code postal: 94380

Adresse: ZI Portuaire de Bonneuil-sur-Marne - 99, 107 et 109 Route du Moulin Bateau

Ville: BONNEUIL-SUR-MARNE

Destination: logistique et vrac

Disponible le: 16 janvier 2027

Description**Situation / Desserte****Divisibilité**

Non

Oui

Bâtiment

Accès autoroute

Bâtiment de 4580 m²

De l'A4 ou l'A86 puis D1 ou N 406

Surface totale : 16 410 m²

De Paris-Ivry par la N 19

Surface totale4580 m²

Oui

Zone de PLU**Accès aéroport**

A proximité

PLUI du GPSEA

Accès transport en commun

Oui

PPRI

RER A à proximité (station : Sucy-Bonneuil)

Bus : 117, 308 et 393 + ligne de Bus 9

Métro : Ligne 8 Créteil Arrêt Pointe du Lac + Bus

RER A : Gare de Champigny + Bus

Accès maritime

Oui

Via LE HAVRE

Accès fluvial

Oui

Via Terminaux de Seine du Port de Bonneuil-sur-Marne

Accès voie ferroviaire

Oui

Terminal ferroviaire du Port de Bonneuil-sur-Marne

Particularités du site**Conditions financières**

Entretien de site, restaurant d'entreprises ou services

Redevance annuelle globale : Nous consulter

Navette interne

Surveillance des espaces publics

Plateforme conteneur : Livraison fluvial Le Havre - Bonneuil

Pour import et export de conteneurs

Transport combiné rail-route sur site

Fiscalité**Publicité**

En fonction des taux des collectivités

Publié le

23 décembre 2025

Durée minimale de publication : 6 semaines

Agence Seine Amont

Email : commercial-asam@haropaport.com