

Ref. 6216

PORT DE BONNEUIL-SUR-MARNE

A LOUER

Bâtiment lot 5 parcelle 15 de 4580 M²  
sur parcelle de 16 410 m²

LOT 5 parcelles 15, 16 et 17

Nature du bien : Entrepôt/Local d'activité

Surface 4 580 m²

Code postal: 94380

Adresse: ZI Portuaire de Bonneuil-sur-Marne - 99, 107 et 109 Route du Moulin Bateau

Ville: BONNEUIL-SUR-MARNE

Destination: logistique et vrac

Disponible le: 16 janvier 2027



Description	Situation / Desserte	
<b>Divisibilité</b>	Non	<b>Accès autoroute</b> Oui
<b>Bâtiment</b>		De l'A4 ou l'A86 puis D1 ou N 406
Bâtiment de 4580 m²		De Paris-Ivry par la N 19
Surface totale : 16 410 m²		<b>Accès aéroport</b> A proximité
<b>Surface totale</b>	4580 m²	<b>Accès transport en commun</b> Oui
<b>Zone de PLU</b>		RER A à proximité (station : Sucy-Bonneuil)
PLUI du GPSEA		Bus : 117,308 et 393 + ligne de Bus 9
PPRI		Métro : Ligne 8 Créteil Arrêt Pointe du Lac + Bus
		RER A : Gare de Champigny + Bus
		<b>Accès maritime</b> Oui
		Via LE HAVRE
		<b>Accès fluvial</b> Oui
		Via Terminaux de Seine du Port de Bonneuil-sur-Marne
		<b>Accès voie ferroviaire</b> Oui
		Terminal ferroviaire du Port de Bonneuil-sur-Marne
Particularités du site	Conditions financières	
Entretien de site, restaurant d'entreprises ou services	Redevance annuelle globale : Nous consulter	
Navette interne		
Surveillance des espaces publics		
Plateforme conteneur : Livraison fluvial Le Havre - Bonneuil		
Pour import et export de conteneurs		
Transport combiné rail-route sur site		
Fiscalité	Publicité	
En fonction des taux des collectivités	<b>Publié le</b>	23 décembre 2025
	Durée minimale de publication : 6 semaines	