



**A LOUER - 554 m<sup>2</sup> d'entrepôt & 86 m<sup>2</sup> de bureaux dans le bâtiment G2 - Hall 10**  
 Nature du bien : Entrepôt/Local d'activité  
 Surface 640 m<sup>2</sup>  
 Code postal: 92230  
 Adresse: Bâtiment G2 - 49 route principale du port  
 Ville: Gennevilliers  
 Destination: Tous  
 Disponible le: 1 mars 2026

**Description****Situation / Desserte**

<b>Divisibilité</b>	Non	<b>Accès autoroute</b>	Oui
<b>Bâtiment</b>		En bordure de l'A86, reliant directement les autoroutes A14, A15 et A1.	
Bâtiment indépendant		<b>Accès aéroport</b>	Nous consulter
<b>Etat général</b>		<b>Accès transport en commun</b>	Oui
Bon état d'usage		RER C - Métro : Ligne 13	
<b>Entrepôt/Activité</b>	554 m <sup>2</sup>	Bus : Lignes 235-238-276	
<b>Bureau</b>	86 m <sup>2</sup>	Le bus du Port : Ligne 538	
<b>Surface totale</b>	640 m <sup>2</sup>	<b>Accès maritime</b>	Nous consulter
<b>Zone de PPRT</b>	Nous consulter	<b>Accès fluvial</b>	Oui
		<b>Accès voie ferroviaire</b>	Nous consulter

**Descriptif technique****Prestations spécifiques**

<b>Descriptif équipements</b>	<b>Sprinklage</b>	Non
- Charge au sol : 3 tonnes/m <sup>2</sup>	<b>RIA</b>	Oui
- Couverture : fibrociment	<b>Détection incendie / Extincteur</b>	Oui
- Isolation des murs : sans	Extincteurs : dotation de base effectuée par HAROPA PORT	
- Accès plain-pied : oui - rampe		
- Niveleur : 1		
- Chauffage : non		
- Éclairage : oui		
- Sanitaire douche : oui		

**Particularités du site****Publicité**

Site avec accès par badge de 19 h 30 à 6 h30	<b>Publié le</b>	22 décembre 2025
Terminal fluvial à conteneurs		Durée minimale de publication : 6 semaines
Service de douane		
Ports publics et poste à colis lourds		