

Ref. 6211

PORT DE GOURNAY-SUR-MARNE (93)

A LOUER

TERRAIN DE 12 748 M²

Nature du bien : Terrain/Terre-plein
Surface 1,27 ha
Code postal: 93460
Adresse: ZI Portuaire de Gournay-sur-Marne
Ville: Gournay-sur-Marne
Destination: Logistique
Disponible le: 1 janvier 2027



Surface du terrain

Situation / Desserte

Divisibilité	Non	Accès autoroute	Oui
		Accès routier : A4/E50 - A86 (sortie N 19 Le Perreux) - N 34	
		Accès transport en commun	Oui
		RER E depuis Paris - Gares du Nord ou St-Lazare (20 mn) en direction de Chelles-Gournay - arrêt Chelles Gournay - Bus RATP 113	

Equipements et réseaux

Urbanisme

Descriptif équipements	Contraintes d'exploitation :
Eau potable, eaux usées, électricité, gaz, télécom : Oui Branchements à faire auprès des concessionnaires	Pollution : Non
Clôtures et portail : Oui	Cercle de contraintes : Non
Eclairage : Non	Emprises réservées : Non
Route tous porteurs : Oui	
Ouvrages fluviaux : Oui	
Terre-plein : Oui	

Particularités du site

Conditions financières

Terrain situé en bord voie d'eau du canal de Chelles	Redevance annuelle globale : Nous consulter
--	---

Fiscalité

Publicité

En fonction des taux des collectivités	Publié le	22 décembre 2025
		Durée minimale de publication : 6 semaines