

**PORT DE GOURNAY-SUR-MARNE (93)****A LOUER****TERRAIN DE 12 748 M²**

Nature du bien : Terrain/Terre-plein

Surface 1,27 ha

Code postal: 93460

Adresse: ZI Portuaire de Gournay-sur-Marne

Ville: Gournay-sur-Marne

Destination: Logistique

Disponible le: 1 janvier 2027

Surface du terrain**Situation / Desserte****Divisibilité****Non Accès autoroute**

Oui

Accès routier : A4/E50 - A86 (sortie N 19 Le Perreux) - N 34

Accès transport en commun

Oui

RER E depuis Paris - Gares du Nord ou St-Lazare (20 mn) en direction de Chelles-Gournay - arrêt Chelles Gournay - Bus RATP 113

Equipements et réseaux**Urbanisme****Descriptif équipements**

Contraintes d'exploitation :

Eau potable, eaux usées, électricité, gaz, télécom : Oui Branchements à faire auprès des concessionnaires

Pollution : Non

Clôtures et portail : Oui

Cercle de contraintes : Non

Eclairage : Non

Emprises réservées : Non

Route tous porteurs : Oui

Ouvrages fluviaux : Oui

Terre-plein : Oui

Particularités du site**Conditions financières**

Terrain situé en bord voie d'eau du canal de Chelles

Redevance annuelle globale : Nous consulter

Fiscalité**Publicité**

En fonction des taux des collectivités

Publié le

22 décembre 2025

Durée minimale de publication : 6 semaines

Agence Seine Amont

Email : commercial-asam@haropaport.com