

**PORT DE BONNEUIL-SUR-MARNE****A LOUER****PARKING PL "PRIVATIF" DE 2 037 M<sup>2</sup>****LOT 5 PARCELLE 12b**

Nature du bien : Terrain/Terre-plein

Surface 0,20 ha

Code postal: 94380

Adresse: ZI Portuaire de Bonneuil - 75 Route du Moulin Bateau

Ville: BONNEUIL-SUR-MARNE

Destination: Parking PL

Disponible le: 1 juillet 2026

**Surface du terrain****Situation / Desserte****Divisibilité**

Non	<b>Accès autoroute</b>	Oui
	Accès routier :	
	De Paris par l'A4 puis l'A86 et N 406 (2 x 2 voies)	
	De Paris-Ivry par la N 19	
	<b>Accès aéroport</b>	A proximité
	<b>Accès transport en commun</b>	Oui
	RER A à proximité (station : Sucy-Bonneuil)	
	Bus : 117, 308 et 393 + ligne de Bus 9	
	Métro : Ligne 8 Créteil Arrêt Pointe du Lac + Bus	
	RER A : Gare de Champigny + Bus	
	<b>Accès maritime</b>	Oui
	Via LE HAVRE	
	<b>Accès fluvial</b>	Oui
	Via Terminaux de Seine du Port de Bonneuil-sur-Marne	
	<b>Accès voie ferroviaire</b>	Oui
	Terminal ferroviaire du Port de Bonneuil-sur-Marne	

**Equipements et réseaux****Urbanisme****Descriptif équipements**

PLU de la ville de Bonneuil applicable

Eau potable, eaux usées, sanitaires : commodités à proximité

ICPE

Le Titulaire fera son affaire de la souscription des contrats en eau, électricité, téléphone et évacuation des déchets

PPRI

Gaz : Non

Contraintes d'exploitation : Non

Télécom : Non

Champs captants : Non

Clôtures et portail : Oui

Pollution : Non

Eclairage : Oui

**Cercles de contraintes**

Non

Route tous porteurs : Oui, après travaux d'adaptation

**Emprises réservées**

Non

Ouvrages fluviaux : Non

**Particularités du site****Conditions financières**

Entretien de site, restaurant d'entreprises ou services

Redevance annuelle globale : Nous consulter

Navette interne

Surveillance des espaces publics

Plateforme conteneur : Livraison fluviale LE HAVRE - BONNEUIL pour import et export de conteneurs

Transport combiné rail-route sur site

**Fiscalité****Publicité**

En fonction des taux des collectivités

**Publié le**

22 décembre 2025

Durée minimale de publication : 6 semaines

