


AVIS DE MANIFESTATION D'INTERET SPONTANEE N°018- Terrain de 1 967 m² au Port du Havre (76) - ZIP - Parc logistique Pont de Normandie

Nature du bien : Terrain/Terre-plein
 Surface 0,20 ha
 Code postal: 76700
 Adresse: 76200 Rogerville
 Ville: Rogerville
 Destination: Logistique
 Disponible le: 1 janvier 2026

La société Transports Armand a manifesté son intérêt auprès du Grand port fluvio-maritime de l'axe Seine, ci-après dénommé le « GPFMAS » pour une mise à disposition d'une parcelle de terrain aménagé de 1 967 m² environ dans l'enceinte de l'ex-terrain DRESSER situé au parc logistique du Pont de Normandie 1 sur la commune de Rogerville (76700).

La dépendance est destinée à être utilisée pour le stockage de tracteurs routiers et remorques Poids-Lourds.

Le GPFMAS envisage donc la signature d'une COT :

- selon les modalités détaillées dans la présente publicité,
- pour une durée déterminée conformément aux dispositions applicables du Code Général de la Propriété des Personnes Publiques,
- dont la redevance sera fixée conformément au tarif public consultable sur le site Haropa Realestate,
- dans le respect des conditions générales d'occupation de HAROPA PORT consultable sur le site Haropa Realestate.

En cas de manifestation d'intérêt concurrente dans un délai de six (6) semaines à compter de la mise en ligne du présent avis, le GPFMAS organisera une procédure de sélection, dont les règles seront consultables sur le site Haropa Realestate (<https://realestate.haropaports.com>).

A défaut d'une telle manifestation dans le délai imparti, il sera procédé à la signature de la COT entre la Société Transports Armand et le GPFMAS.

Toute demande de renseignement complémentaire peut être formulée au service suivant : Service Relations Clients – M BONNET - Tel : 02.32.74.74.00 - adresse mail : clientzip@haropaports.com

Surface du terrain
Divisibilité

Non

Situation / Desserte
Accès autoroute

A proximité

Accès routier :

- Giratoire du Parc du Pont de Normandie
- Dresser rand -entrée Nord

Accès transport en commun

A proximité

<https://www.transports-lia.fr/fr/flexilia-desserte...>

Accès maritime

Non

Accès fluvial

Non

Accès voie ferroviaire

Non

Equipements et réseaux
Descriptif réseaux

Eau potable, Eaux pluviales : A proximité

Eclairage, Télécom : A proximité

Embranchement ferré

Non

Eau industrielle

Non

Vapeur

Non

Electricité

A proximité

Gaz

Non

Urbanisme

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr/>

Parcelle N° AC20

Zone de PPRT

Non

Zone de PLU

Zone UX

Zone de PPRL

Oui, nous consulter

Particularités du site

- Mise à disposition pour une courte durée (01/01/2026 au 31/12/2026)
- Terrain à libérer fin décembre 2026
- Stockage de tracteurs et remorques PL (pas de manutention)
- Pas d'éclairage sur site
- Accès facile A29

Conditions financières

Retrouvez notre [brochure tarifaire HAROPA PORT](#).

Fiscalité

Nous consulter

Publicité

Publié le

25 novembre 2025

Durée minimale de publication : 6 semaines

