

Ref. 6169



PORT DE BONNEUIL SUR MARNE
A LOUER
TERRAIN DE 7 296 M²
Terrain revêtu supportant un bâtiment industriel
LOT 5 PARCELLES 12a
Nature du bien : Terrain/Terre-plein
Surface 0,73 ha
Code postal: 94380
Adresse: ZI Portuaire de Bonneuil-sur-Marne - 14 Route du Moulin
Bateau
Ville: BONNEUIL-SUR-MARNE
Destination: Autres
Disponible le: 1 mars 2026

Au plus tôt 01/12/2025

Surface du terrain		Situation / Desserte	
Divisibilité	Non	Accès autoroute	Oui
Terrain : 7 296 m²		De l'A4 ou l'A6 par l'A86 puis D1 ou N 406	
		De Paris-Ivry par la N 19	
		Accès aéroport	A proximité
		Accès transport en commun	Oui
		RER A à proximité (station : Sucy-Bonneuil)	
		Bus : 117, 308 et 393 + ligne de Bus 9	
		Métro : Ligne 8 Créteil arrêt Pointe du Lac + Bus	
		RER A : Gare de Champigny + Bus	
		Accès maritime	Oui
		Via LE HAVRE	
Equipements et réseaux		Accès fluvial	Oui
		Via Terminaux de Seine ou les Quais à usage partagé	
		Accès voie ferroviaire	Oui
		Terminal ferroviaire du Port de Bonneuil-sur-Marne	
		Urbanisme	
		ICPE	
		Contraintes d'exploitation : Non	
		Champs captants : Non	
		Pollution : Non	
		Cercles de contraintes	Non
Particularités du site		Emprises réservées	Non
		Zone de PLU	
		PLU de la ville de Bonneuil-sur-Marne applicable	
		Zone de PPRI	
		PPRI de 2000 révisé en 2008	
		Conditions financières	
		Redevance annuelle globale : Nous consulter	
		Espaces publics surveillés	
		Stationnements VL et PL à proximité	
		Equipements tous réseaux	
		Gestion et entretien de la zone	
		Ebouage : déchets de bureaux	
		Restaurant d'entreprise	
		Navette interne de transport	
		Plateforme conteneur : Livraison fluviale Le Havre - Bonneuil pour import et export de conteneurs	

Fiscalité

En fonction des taux des collectivités

Publicité

Publié le

13 octobre 2025

Durée minimale de publication : 6 semaines

Agence Seine Amont
Email : commercial-asam@haropaport.com

