

Ref. 6150

**Port d'EVRY****A LOUER / EN COURS DE NEGOCIATION****TERRE-PLEIN de 5 670 m<sup>2</sup>  
+ zone de 3 724 m<sup>2</sup> de Quai à Usage Partagé en débord****Accès direct voie d'eau**

Nature du bien : Terrain/Terre-plein

Surface 0,57 ha

Code postal: 91042

Adresse: ZI Portuaire d'EVRY

Ville: EVRY

Destination: Stockage, vrac et logistique

Disponible le: 1 janvier 2026

**Surface du terrain****Situation / Desserte****Divisibilité**

Non

**Accès autoroute**

Oui

Accès routier : A6 direction Lyon - N 104 (sortie Corbeil)

**Accès transport en commun**

Oui

RER D

**Equipements et réseaux****Urbanisme****Descriptif équipements**

Eau potable, eaux usées, électricité, gaz, télécom : Oui en limite de parcelle - branchement ou reprise des compteurs à faire auprès des concessionnaires

Clôtures et portail : Oui

Eclairage : Non

Embranchement fer : Non

Quai de chargement : 6t/m<sup>2</sup>

PLU en vigueur

Pollution : Non

Emprises réservées : Non

**Particularités du site****Conditions financières**Terre-plein de 5 670 m<sup>2</sup> avec un linéaire de quai de 37 ml, avec extension possible sur les 3 724 m<sup>2</sup> du QUP quand celui-ci n'est pas réservé.

Tarif : Nous consulter

Avantages financiers :

- ristourne sur redevance si trafic fluvial

Dernière activité du site : Centre de conteneur multimodal

Redevance complémentaire si aménagement spécifique

**Publicité****Publié le**

16 juillet 2025

Durée minimale de publication : 6 semaines