



Entrepôt de 14 960 m² et Terre-plein associé au Port du Havre (76) - Proximité des Terminaux de Port 2000 et Centre roulier
 Nature du bien : Entrepôt/Local d'activité
 Surface 14 960 m²
 Code postal: 76700
 Adresse: Route des Marais
 Ville: Gonfreville l'Orcher
 Destination: Logistique
 Disponibilité: Immédiate

A LOUER au Port du Havre, à proximité des Terminaux de Port 2000 et du Centre roulier, Entrepôt de 14 960 m² et Terre-plein associé de 21 866 m².

Description

Divisibilité

Situation / Desserte

Non

Bâtiment

Oui **Accès autoroute**

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr/>

Parcelle N° DR 003

Accès routier : Route des Marais

Entrepôt/Activité

Accès transport en commun

Oui

<https://www.transports-lia.fr/fr/flexilia-desserte-de-la-zone-portuaire/79>

Surface totale

Accès maritime

Non

14960 m²**Accès fluvial**

Non

14960 m²

Zone de PPRT

Oui

Zone Bleu Foncé (B) ET Verte (V)

Zone de PLU

Uxp

Descriptif technique

- **Quai routier** : oui

Bureau

- **Parking** : oui

Descriptif équipements

- **Parking** : oui
- **Quai ferré** : oui
- **Rampe** : oui
- **Niveleur** : oui

Descriptif réseaux

- **Eclairage urbain** : oui

Prestations spécifiques

Sprinklage

Particularités du site

ICPE

Non

- Possibilité de louer le TP associé uniquement sur de la courte durée en raison d'une priorité donnée à la location du hangar avec le TP associé.

Non

Retrouvez nos [conditions générales d'occupation](#).

Conditions financières

Fiscalité

Retrouvez notre [brochure tarifaire HAROPA PORT](#).

Nous consulter

Publicité

Publié le

7 juillet 2025

Durée minimale de publication : 6 semaines