



Ref. 6143

Entrepôt de 14 960 m² et Terre-plein associé au Port du Havre (76) - Proximité des Terminaux de Port 2000 et Centre roulier

Nature du bien : Entrepôt/Local d'activité

Surface 14 960 m²

Code postal: 76700

Adresse: Route des Marais

Ville: Gonfreville l'orcher

Destination: Logistique

Disponibilité: Immédiate

A LOUER au Port du Havre, à proximité des Terminaux de Port 2000 et du Centre roulier, Entrepôt de 14 960 m² et Terre-plein associé de 21 866 m².

Description

Divisibilité	Oui
Bâtiment	
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : https://www.georisques.gouv.fr/	
Parcelle N° DR 003	
Entrepôt/Activité	14960 m ²
Surface totale	14960 m ²
Zone de PPRT	Oui
Zone Bleu Foncé (B) ET Verte (V)	
Zone de PLU	
Uxp	

Situation / Desserte

Accès autoroute	Non
Accès routier : Route des Marais	
Accès transport en commun	Oui
https://www.transports-lia.fr/fr/flexilia-desserte-de-la-zone-portuaire/79	
Accès maritime	Non
Accès fluvial	Non

Descriptif technique

- **Quai routier** : oui

Descriptif équipements

- **Parking** : oui
- **Quai ferré** : oui
- **Rampe** : oui
- **Niveleur** : oui

Descriptif réseaux

- **Eclairage urbain** : oui

Bureau

- **Parking** : oui

Prestations spécifiques

Sprinklage	Non
ICPE	Non

Particularités du site

- Possibilité de louer le TP associé uniquement sur de la courte durée en raison d'une priorité donnée à la location du hangar avec le TP associé.

Retrouvez nos [conditions générales d'occupation](#).

Conditions financières

Retrouvez notre [brochure tarifaire HAROPA PORT](#).

Fiscalité

Nous consulter

Publicité

Publié le	7 juillet 2025
Durée minimale de publication : 6 semaines	