



Ref. 6110

Terrain aménagé de 3006 m2 au Port du Havre (76) - Zone Industriale Portuaire - Parc des Marais
Nature du bien : Terrain/Terre-plein
Surface 0,30 ha
Code postal: 76700
Adresse: 4686 - Parc des Marais - 76700 Gonfreville l'Orcher
Ville: Gonfreville l'Orcher
Destination: Industrie
Disponible le: 1 juillet 2025

A LOUER - terrain aménagé de 3006 m² environ - Zone Industriale Portuaire - Parc des Marais

Surface du terrain

Situation / Desserte

Divisibilité

Non	Accès autoroute	Non
	Accès routier :	
	<ul style="list-style-type: none">• Route industrielle• Route des Marais	
	Accès transport en commun	Oui
	https://www.transports-lia.fr/fr/flexilia-desserte-de-la-zone-portuaire/79	
	Accès maritime	Non
	Accès fluvial	Non
	Accès voie ferroviaire	Non

Equipements et réseaux

Urbanisme

Descriptif équipements

- **Eclairage urbain** : oui

Descriptif réseaux

- **Eau potable** : oui
- **Télécommunications** : oui
- **Assainissement (eaux pluviales)** : oui

Embranchement ferré

Eau industrielle

Vapeur

Electricité

Gaz

	Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : https://www.georisques.gouv.fr/	
	Parcelle N° DI 0035	
	Zone de PPRT	Oui
	Zone bleu foncé (B) B62+L	
	Zone de PLU	
Non	UX	
Non	Zone de PPRL	
Non	non	
Oui		
Non		

Particularités du site

Conditions financières

- Parcelle située en cœur de ZIP
- Accessibilité aisée via la route industrielle

Retrouvez notre [brochure tarifaire HAROPA PORT](#).

Fiscalité

Publicité

Nous consulter

Publié le 10 avril 2025
Durée minimale de publication : 6 semaines