



Ref. 6065

**Terrain de 2578 m2 au Port du Havre (76) - ZIP - Parc des Marais**

Nature du bien : Terrain/Terre-plein

Surface 0,26 ha

Code postal: 76700

Adresse: Route des Marais

Ville: Gonfreville-l'Orcher

Destination: Activité de sous-traitance et service aux industries

Disponible le: 1 mars 2025

A LOUER au Port du Havre - Terrain de 2 578 m2 - Zone Industriale Portuaire - Parc des Marais

**Surface du terrain****Divisibilité**Non **Accès autoroute** Non

Accès routier :

- Parc des Marais
- Route industrielle

**Accès transport en commun** A proximité<https://www.transports-lia.fr/fr/flexilia-desserte...>**Accès maritime** Non**Accès fluvial** Non**Accès voie ferroviaire** Non**Equipements et réseaux****Embranchement ferré**

Non Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont

**Eau industrielle**Non disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr/>**Vapeur**

Non Parcelle N° DI37

**Electricité**A proximité **Zone de PPRT** Oui**Gaz**

Non zone B+L

**Zone de PLU**

zone UX

**Zone de PPRL**

Non concerné

**Particularités du site**

Parcelle située au cœur de la ZIP

Accessibilité aisée via la route industrielle

**Conditions financières**Retrouvez notre [brochure tarifaire HAROPA PORT](#).**Fiscalité**

Nous consulter

**Publicité****Publié le**

9 janvier 2025

Durée minimale de publication : 6 semaines