

Ref. 6058

PORT DE BONNEUIL-SUR-MARNE**A LOUER****TERRE-PLEIN DE 839 m² + 457 m²****LOT 7**

Nature du bien : Parking

Surface 0,13 ha

Code postal: 94387

Adresse: ZI Portuaire de Bonneuil-sur-Marne Route de l'Île Barbière

Ville: BONNEUIL-SUR-MARNE

Destination: Parking PL

Disponible le: 1 janvier 2025

Date de disponibilité : 1er janvier 2025 (839 m²)1er février 2025 (457 m²)Surface totale : 839 m² + 457 m²**Surface du terrain****Divisibilité**Oui **Accès autoroute** Oui

De Paris par l'A4 puis l'A86 et N 406 (2 x 2 voies)

De Paris-Ivry par la N 19 (14 km de la porte de Bercy)

Accès aéroport

A proximité

Accès transport en commun

Oui

RER A à proximité (station : Sucy-Bonneuil)

Bus 117, 308 et 393 + ligne de Bus 9

Métro : Ligne 8 (Créteil Arrêt Pointe du Lac) + Bus

RER A : Gare de Champigny + Bus

Accès maritime

Oui

Via LE HAVRE

Accès fluvial

Oui

Via Terminaux de Seine ou les Quais à Usage Partagé

Accès voie ferroviaire

Oui

Terminal ferroviaire du Port de Bonneuil-sur-Marne

Equipements et réseaux**Descriptif équipements**

Eau potable, eaux usées, électricité, gaz : Oui en limite de parcelle

Le Titulaire fera son affaire de la souscription des contrats en eaux, électricité, téléphone et évacuation des déchets.

Télécom : Non

Clôture et portail : Non

Eclairage : Non

Route tous porteurs : Oui

Ouvrages fluviaux : Non

Gaz

Non PPRI de 2000 révisé en 2007

Particularités du site

Entretien de site, restaurant d'entreprises

Service navette interne

Surveillance des espaces publics

Plateforme conteneurs : Livraison fluvial LE HAVRE - Bonneuil-sur-Marne pour import et export de conteneurs

Transport combiné rail-route sur site

Conteneur déchets de bureaux

Fiscalité**Situation / Desserte****Urbanisme**

Contraintes d'exploitation : Non

Champs captants : Non

Pollution : Non

Cercles de contraintes

Non

Emprises réservées

Non

Zone de PLU

PLU de la Ville de Bonneuil-sur-Marne applicable

Zone de PPRI**Conditions financières**

Redevance annuelle globale : Nous consulter

Publicité

Agence Seine Amont

Email : commercial-asam@haropaport.com

