



Ref. 6051

TERRAIN - Commune de PETIT COURONNE - 125 263 m²

Nature du bien : Terrain/Terre-plein

Surface 12,53 ha

Code postal: 76650

Ville: PETIT COURONNE

Destination: Industrie

Disponible le: 6 décembre 2024

La Société SCI DE MAISON BLEUE et le Grand Port Fluvio-Maritime de l'Axe Seine « HAROPA PORT » ont conclu le 10 juillet 2024 une convention de terminal (CT) du domaine public n°76-497/111 jusqu'au 31 décembre 2068, portant sur la mise à disposition d'une parcelle de 125 263 m² située à Petit-Couronne (76) sur le Terminal QPC.

La Société SCI DE MAISON BLEUE a manifesté auprès du Grand Port Fluvio-Maritime de l'Axe Seine « HAROPA PORT » son souhait de réaliser de nouveaux investissements, portés par la société BEYONDZ, holding du groupe BZ, sur une partie du site mis à sa disposition dans le cadre de la présente convention de terminal (8 800 m²) et par conséquent de se voir attribuer par anticipation un nouveau Titre d'Occupation.

Le Grand Port Fluvio-Maritime de l'Axe Seine « HAROPA PORT » envisage donc la signature d'un avenant à la COT n°76-497/111 :

- selon les modalités détaillées dans le présent document,
- pour une durée déterminée conformément aux dispositions applicables du Code Général de la Propriété des Personnes Publiques,
- dont la redevance sera fixée conformément au tarif public consultable sur le site haropa realestate,
- dans le respect des conditions générales d'occupation du Grand Port Fluvio-Maritime de l'Axe Seine "HAROPA PORT" consultable sur le site haropa realestate.

En cas de manifestation d'intérêt concurrente dans un délai de six (6) semaines à compter de la mise en ligne du présent avis, HAROPA PORT organisera une procédure de sélection, dont les règles seront consultables sur le site Haropa Realestate (<https://realestate.haropaport.com>). Pour autant, cette consultation n'engage en rien HAROPA PORT à conclure un contrat avec un des candidats à son terme.

A défaut d'une telle manifestation dans le délai imparti, il sera procédé à la signature d'un titre domanial entre la Société SCI DE MAISON BLEUE et HAROPA PORT.

Toute demande de renseignement complémentaire peut être formulée au Service suivant : Service Aménagement et Gestion des Espaces - adresse mail : sage@haropaport.com

Surface du terrain**Divisibilité**

Non renseigné
Nous consulter

Cercles de contraintes**Emprises réservées****Fiscalité**

Nous consulter

Equipements et réseaux**Oui Descriptif équipements**

Nous consulter
Non renseigné

Descriptif réseaux

Nous consulter
Non renseigné

Conditions financières

Nous consulter

Nous consulter

Nous consulter

Publicité**Publié le**

6 décembre 2024

Durée minimale de publication : 6 semaines

