

**PORT DE GENNEVILLIERS****Bâtiment D11****A LOUER****932 m² d'entrepôt****113 m² de bureaux**

Nature du bien : Entrepôt/Local d'activité

Surface 1 045 m²

Code postal: 92230

Adresse: 5 quater Route principale du Port

Ville: GENNEVILLIERS

Destination: Logistique

Disponible le: 1 janvier 2025

Description**Divisibilité**

Non

Bâtiment

Bâtiment indépendant

Etat général

Bon

Emprise foncière2017 m²**Entrepôt/Activité**932 m²**Bureau**113 m²**Surface totale**1045 m²**Situation / Desserte****Accès autoroute**

Oui

En bordure de l'A86, reliant directement les autoroutes A14, A15 et A1

Accès transport en commun

Oui

SNCF : RER C - Métro : ligne 13

Bus : lignes 238 - 340 - 276

Le Bus du Port - ligne 538

Accès fluvial

Oui

A proximité du terminal conteneurs

Descriptif technique

Hauteur libre mini et au faitage (cellules 1) : 7,00 m à 8,00 m

Charge au sol : 5 T/m²

2 portes accès plein-pied avec porte 6 m x 4,5 m

Bureau

climatisation : non

Descriptif équipements

Isolation : oui

Sprinklé : non

Cour PL : oui

Chauffage : non

Eclairage : oui

Quai ferré : non

Prestations spécifiques**Sprinklage**

Non

RIA

Oui

Détection incendie / Extincteur

Oui

ICPE

Non

Particularités du site

Terminal fluvial à conteneurs,

service de douane,

Ports publics et poste à colis lourds

Publicité**Publié le**

6 novembre 2024

Durée minimale de publication : 6 semaines