



## AVIS DE MANIFESTATION D'INTÉRÊT SPONTANÉE N°018- Terrain de 3 518 m<sup>2</sup> au Port du Havre (76) - Zone industrialo-portuaire- Parc de la Moselle

Nature du bien : Terrain/Terre-plein  
 Surface 0,35 ha  
 Code postal: 76600  
 Adresse: 3155 Parc d'activité de la Chaussée de Moselle  
 Ville: Le Havre  
 Destination: Logistique du conteneur  
 Disponibilité: Immédiate

La Société TRANSPORTS BOULOCHER et le Grand Port Fluvio-Maritime de l'Axe Seine ci-après dénommé « HAROPA PORT » ont conclu le 18 septembre 2023 une Convention d'Occupation Temporaire (COT) du domaine public non constitutive de droits réels n°23-077 jusqu'au 31 décembre 2024, portant sur la mise à disposition d'une parcelle de terrain d'une surface de 3 518 m<sup>2</sup> environ sise Parc de Moselle, Commune du Havre afin d'y stationner des remorques.

La Société TRANSPORTS BOULOCHER a manifesté son intérêt auprès de HAROPA PORT pour continuer à occuper cette parcelle de terrain brut (sans enrobé) d'une surface de 3 518 m<sup>2</sup> environ sise Parc de Moselle, Commune du Havre afin d'y stationner des remorques.

HAROPA PORT envisage donc la signature d'une nouvelle Convention d'Occupation Temporaire (COT) :

- selon les modalités détaillées dans la présente publicité,
- pour une durée déterminée conformément aux dispositions applicables du Code Général de la Propriété des Personnes Publiques,
- dont la redevance sera fixée conformément au tarif public consultable sur le site haropa realestate .
- dans le respect des conditions générales d'occupation de HAROPA PORT consultable sur le site Haropa Realestate.

En cas de manifestation d'intérêt concurrente dans un délai de six (6) semaines à compter de la mise en ligne du présent avis, HAROPA PORT organisera une procédure de sélection, dont les règles sont consultables sur le site haropa realestate ( <https://realestate.haropaports.com> ). Pour autant, cette consultation n'engage en rien HAROPA PORT à conclure un contrat avec un des candidats.

A défaut d'une telle manifestation dans le délai imparti, il sera procédé à la signature de la COT entre la Société TRANSPORTS BOULOCHER et HAROPA PORT.

Toute demande de renseignement complémentaire peut être formulée au Service suivant : Service Relations Client - Mme GUILLOT - Tel : 02.32.74.74.00 - adresse mail : [clientzip@haropaports.com](mailto:clientzip@haropaports.com)

### Surface du terrain

#### Divisibilité

Non

### Situation / Desserte

#### Accès autoroute

Non

Accès routier :

- Route du Pont 6
- Chaussée de la Moselle

#### Accès transport en commun

A proximité

<https://www.transports-lia.fr/fr/flexilia-desserte-de-la-zone-portuaire/79>

#### Accès maritime

Non

#### Accès fluvial

Non

#### Accès voie ferroviaire

Non

### Equipements et réseaux

#### Descriptif équipements

- **Eclairage urbain** : A proximité

#### Descriptif réseaux

- **Eaux usées** : Oui
- **Eclairage** : A proximité
- **Télécommunications** : A proximité

#### Embranchement ferré

Non

#### Eau industrielle

Non

#### Vapeur

Non

#### Electricité

A proximité

#### Gaz

A proximité

### Urbanisme

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr/>

Parcelle N° NR 0182

#### Zone de PPRT

Non

#### Zone de PLU

UIPg1

#### Zone de PPRL

Orange clair

### Particularités du site

- Parcelle proche de l'interface ville-port
- A proximité des Terminaux Nord
- Participation obligatoire aux frais de travaux de réfection et d'entretien des voiries internes et de leurs équipements du lotissement

### Conditions financières

Retrouvez notre [brochure tarifaire HAROPA PORT](#).

### Fiscalité

Nous consulter

### Publicité

Publié le

5 novembre 2024

**HAROPA PORT | Le Havre - Service Relations Clients**  
Email : [clientzip@haropaport.com](mailto:clientzip@haropaport.com)

