

Ref. 6030

**A LOUER****459 m² d'entrepôt et 78 m² de bureaux - port de Gennevilliers (92) - G2 Hall 8**

Nature du bien : Entrepôt/Local d'activité

Surface 537 m²

Code postal: 92230

Adresse: ZI Portuaire de Gennevilliers - Bâtiment G2 - 49 route principale du port

Ville: Gennevilliers

Destination: Logistique

Disponible le: 1 janvier 2025

Description**Divisibilité**

Non

Bâtiment

Bâtiment indépendant

Etat général

Bon état d'usage

Entrepôt/Activité478 m²**Bureau**78 m²**Surface totale**537 m²**Zone de PPRT**

Nous consulter

Situation / Desserte**Accès autoroute**

Oui

En bordure de l'A86, reliant directement les autoroutes A14, A15 et A1.

Accès aéroport

Nous consulter

Accès transport en commun

Oui

SNCF : RER C - Métro : ligne 13 - Bus : lignes 238, 276 et 340

Le bus du Port : ligne 538

Accès maritime

Nous consulter

Accès fluvial

Nous consulter

Accès voie ferroviaire

Nous consulter

Descriptif technique**Bureau**

- 4 portes à quai à rideau électrique : 4 * 3 m x 2,50 m hauteur
- Hauteur au faitage : 6,10 m à 7,80 m
- Charge au sol : 3 tonnes/m²
- Couverture : fibrociment
- Isolation des murs : sans
- Accès plain-pied : non
- Niveleur : 1
- Table élévatrice: 1
- Accès à quai : 1,10 m
- Chauffage : non
- Eclairage : oui
- Sanitaire, douche oui

- hauteur de 2.50 m minimum
- Double vitrage : oui

- Chauffage : oui

convecteurs électriques

- Faux plafond : oui

- Sanitaires : oui

•

Façade « commerciale » donnant sur la route principale du port

- Exposition : premier jour

Type de construction

Messagerie

Prestations spécifiques**Sprinklage**

Non

Particularités du site

•

RIA**Détection incendie / Extincteur**

Extincteurs : dotation de base effectuée par HAROPA PORT

Non

Oui

Surveillance générale du site (caméras, rondes)

- Site avec accès par badge de 19 h 30 à 6 h30
- Terminal fluvial à conteneurs
- Ports publics et poste à colis lourds
- Service de douane

Publicité**Publié le**

23 octobre 2024

Durée minimale de publication : 6 semaines

Agence de Gennevilliers

Email : accueilg@haropaport.com

