

Ref. 6018

**A LOUER****Bureaux rez-de-chaussée 170 m<sup>2</sup> au port de Gennevilliers (92) - G2 Halls 9 & 10**

Nature du bien : Bureau

Surface 170 m<sup>2</sup>

Code postal: 92230

Adresse: ZI Portuaire de Gennevilliers - Bureaux G2 - 49 route principale du port

Ville: Gennevilliers

Destination: Tous

Disponible le: 1 mars 2025

**Description****Divisibilité**

Non

**Bâtiment**

Bâtiment indépendant

**Etat général**

Bon état d'usage

**Bureau**170 m<sup>2</sup>**Surface totale**170 m<sup>2</sup>**Zone de PPRT**

Nous consulter

**Situation / Desserte****Accès autoroute**

Oui

En bordure de l'A86, reliant directement les autoroutes A14, A15 et A1.

**Accès aéroport**

Nous consulter

**Accès transport en commun**

Oui

SNCF : RER C - Métro : ligne 13 - Bus : lignes 238, 276 et 340

Le bus du Port : ligne 538

**Accès maritime**

Nous consulter

**Accès fluvial**

Nous consulter

**Accès voie ferroviaire**

Nous consulter

**Descriptif technique**

Bureaux : hauteur de 2.50 m minimum

**Bureau**

- **Double vitrage** : oui

- **Chauffage** : oui

convecteurs électriques

- **Faux plafond** : oui

- **Sanitaires** : oui

•

**Façade** « commerciale » donnant sur la route principale du port

- **Exposition** : premier jour

**Prestations spécifiques****Sprinklage**

Non

**RIA**

Non

**Détection incendie / Extincteur**

Oui

Extincteurs : dotation de base effectuée par HAROPA PORT

**Particularités du site**

•

Surveillance générale du site (caméras, rondes)

- Site avec accès par badge de 19 h 30 à 6 h30
- Terminal fluvial à conteneurs
- Ports publics et poste à colis lourds
- Service de douane

**Publicité****Publié le**

3 octobre 2024

Durée minimale de publication : 6 semaines