

**PORT DE GENNEVILLIERS****A3 - HALL 6****A LOUER****342 m² d'entrepôt****76 m² de bureaux**

Nature du bien : Entrepôt/Local d'activité

Surface 418 m²

Code postal: 92230

Adresse: 4 route du Bassin n°1

Ville: GENNEVILLIERS

Destination: Logistique

Disponible le: 1 décembre 2024

Description**Divisibilité**

Non

Bâtiment

- Cellule de 342 m²

Etat général

Bon

Entrepôt/Activité342 m²**Bureau**76 m²**Surface totale**418 m²**Situation / Desserte****Accès autoroute**

Oui

En bordure de l'A86, reliant directement les autoroutes A14, A15 et A1

Accès transport en commun

Oui

SNCF : RER C - Métro : ligne 13

Bus : lignes 238 - 340 - 276

Le Bus du Port - ligne 538

Descriptif technique

Hauteur de stockage max:6 m

Charge au sol : 3 T/m²

Portes PL :3 portes sectionnelles 3m x 3,50 m (dont 1 de plain-pied)

Descriptif équipements

Isolation : oui

cour PL :oui

Chauffage : non

Eclairage :oui

Quai ferré :non

Niveleur :1

BureauBureaux :42 m² en RdC36 m² en R+1

Double vitrage :oui

Cloisonnement :oui

Chauffage : électrique

Climatisation :oui privative

Prestations spécifiques**Sprinklage**

N1

RIA**Détection incendie / Extincteur****Particularités du site**

Oui Terminal fluvial à conteneurs,

service de douane,

Oui Ports publics et poste à colis lourds

Oui

Publicité**Publié le**

25 septembre 2024

Durée minimale de publication : 6 semaines