



Ref. 5995

**Terrain aménagé de 7 333 m2 au Port du Havre (76) - Zone Industriale Portuaire - Parc des Marais**

Nature du bien : Terrain/Terre-plein

Surface 0,73 ha

Code postal: 76700

Adresse: Parc des Marais

Ville: Gonfreville l'orcher

Destination: Activité de sous-traitance et service aux industries

Disponible le: 1 janvier 2025

A LOUER au Port du Havre - Zone Industriale Portuaire - Parc des Marais, terrain aménagé de 7333 m2

**Surface du terrain**
**Situation / Desserte**
**Divisibilité**

Non

**Accès autoroute**

Non

Accès routier : Route Industrielle

**Accès transport en commun**

A proximité

<https://www.transports-lia.fr/fr/flexilia-desserte...>
**Accès maritime**

Non

**Accès fluvial**

Non

**Accès voie ferroviaire**

Non

**Equipements et réseaux**
**Urbanisme**
**Descriptif équipements**

- **Eclairage urbain** : oui
- **Détection incendie / Extincteur** : A proximité

**Cercles de contraintes**

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr/>

Parcelles N° DI0054, DI0044

**Descriptif réseaux**

- **Eau potable** : oui
- **Télécommunications** : oui

**Zone de PPRT**

Oui

B et B+L

**Zone de PLU**

Non UX

**Embranchement ferré**

A proximité

**Eau industrielle**

Non

**Vapeur**

Non

**Electricité**

Oui

**Gaz**

A proximité

**Zone de PPRL**

Non

**Particularités du site**
**Conditions financières**

- Parcelle située en cœur de ZIP
- Accessibilité aisée via la route industrielle

Retrouvez notre [brochure tarifaire HAROPA PORT](#).
**Fiscalité**
**Publicité**

Nous consulter

**Publié le**

4 septembre 2024

Durée minimale de publication : 6 semaines