



Ref. 5974

**Terrain aménagé de 2 573 m<sup>2</sup> au Port du Havre (76) - Zone Industrialo Portuaire - Parc des Marais**

Nature du bien : Terrain/Terre-plein

Surface 0,26 ha

Code postal: 76700

Adresse: 4633 parc des marais

Ville: Gonfreville l'Orcher

Destination: Industrie

Disponibilité: Immédiate

A LOUER au Port du Havre - Zone Industrialo Portuaire - Parc des Marais, terrain aménagé de 2 573 m<sup>2</sup>**Surface du terrain****Situation / Desserte****Divisibilité**Oui **Accès autoroute**

Non

Accès routier : Route Parc des Marais

**Accès transport en commun**

A proximité

<https://www.transports-lia.fr/fr/flexilia-desserte...>**Accès maritime**

Non

**Accès fluvial**

Non

**Accès voie ferroviaire**

A proximité

**Equipements et réseaux****Urbanisme****Descriptif équipements**

- Eclairage urbain** : A proximité

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr/>

Parcelles N° DI 0005, DI 0006

**Descriptif réseaux****Zone de PPRT**

Oui

- Eau potable, télécommunications** : A proximité

Zone Bleu foncé (B)

**Embranchement ferré****Zone de PLU****Eau industrielle**

A proximité

UX

**Vapeur**

Non

**Électricité**A proximité **Zone de PPRL****Gaz**

Non Non

**Particularités du site****Conditions financières**

- Parcelle située au cœur de la Zone Industrialo-Portuaire
- Parcelle actuellement divisée en 2 (777 m<sup>2</sup> au Nord et 1796 m<sup>2</sup> au Sud)

Retrouvez notre [brochure tarifaire HAROPA PORT](#).**Fiscalité****Publicité**

Nous consulter

**Publié le**

19 juin 2024

Durée minimale de publication : 6 semaines