



Ref. 5964

Bureaux et locaux de 828 m² avec terre-pleins au Port du Havre (76) - Zone Industriale Portuaire - Port 2000

Nature du bien : Bureau

Surface 828 m²

Code postal: 76700

Adresse: Route des Marais

Ville: Gonfreville l'Orcher

Destination: Logistique du container

Disponible le: 1 octobre 2024

A LOUER au Port du Havre, à proximité des terminaux de Port 2000, bureaux et locaux de 828 m² avec terre-pleins

Description

Divisibilité

Non

Bâtiment

- **Bâtiment indépendant** : oui
- Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr/>
- Parcelle N°DR16, DR19, DR60

Bureau

828 m²

Surface totale

828 m²

Zone de PPRT

Oui

V

Zone de PLU

Uxp

Situation / Desserte

Accès autoroute

A proximité

Accès routier : Route de l'Estuaire

Accès transport en commun

Oui

<https://www.transports-lia.fr/fr/flexilia-desserte...>

Accès maritime

A proximité

Accès fluvial

A proximité

Accès voie ferroviaire

A proximité

Descriptif technique

Descriptif équipements

- **Parking** : oui

Services

- **Sécurité site / Contrôle d'accès** : nous consulter

Bureau

- **Cloisonnement** : nous consulter
- **Chauffage** : oui
- **Parking** : oui

Prestations spécifiques

Sprinklage

Nous consulter

RIA

Nous consulter

Détection incendie / Extincteur

Nous consulter

ICPE

Nous consulter

Particularités du site

- Offre située à proximité des Terminaux de Port 2000 et du Centre Roulier
- Offre non-divisible (bureaux + terre-plein)
- Surface mise à disposition non-facturée = 2 825 m² environ
- Surface terre-plein mis à disposition = 4 620 m² environ
- Terre-plein mis à disposition séparé en 2 zones (Sud H121 et Sud Darse 2)

Retrouvez nos [conditions générales d'occupation](#).

Conditions financières

Retrouvez notre [brochure tarifaire HAROPA PORT](#).

Fiscalité

Nous consulter

Publicité

Publié le

8 juillet 2024

Durée minimale de publication : 6 semaines