

Ref. 5940

**PORT DE MEAUX****A LOUER****TERRAIN DE 10 546 M<sup>2</sup> / EN COURS DE NEGOCIATION**

Nature du bien : Terrain/Terre-plein

Surface 1,05 ha

Code postal: 77100

Adresse: ZI Portuaire de Meaux

Ville: MEAUX

Destination: Industrie

Disponible le: 1 août 2024

**Surface du terrain****Divisibilité**

Non

**Situation / Desserte****Accès autoroute**

Oui

**Accès routier :**

A4/E50 - A140 en direction de Meaux

**Accès transport en commun**

Oui

SNCF - depuis gare de l'Est à Paris (35 min) en direction de la Ferté-sous-Jouarre - arrêt Meaux

**Equipements et réseaux****Descriptif équipements**

Eau potable, eaux usées, électricité, gaz, télécom : en limite de parcelle, branchement à faire auprès des concessionnaires

Clôtures et portail : Oui

Eclairage : Non

Embranchement fer : Non

Plateforme en enrobé : Par endroits

**Urbanisme**

ZAC, PLU en cours

PPRI

Contraintes d'exploitation : Non

Champs captants : Non

Pollution : Non

**Cercles de contraintes**

Non

**Emprises réservées**

Non

**Particularités du site**

Terrain situé en bord de marne.

Possibilité de développer un trafic voie d'eau

**Conditions financières**

Redevance annuelle globale : Nous consulter

**Fiscalité**

Fiscalité en fonction des taux des collectivités

**Publicité****Publié le**

9 avril 2024

Durée minimale de publication : 6 semaines

**Agence Seine Amont**

Email : commercial-asam@haropaport.com