

Ref. 5908

**ENTREPÔT DE 5 440 M2 (Cellules 1 & 2) ET BUREAUX DE 650 M2 - PORT DE LIMAY**

Nature du bien : Entrepôt/Local d'activité

Surface 6 090 m<sup>2</sup>

Code postal: 78520

Adresse: 620 avenue Daniel Dreyfous Ducas

Ville: LIMAY

Destination: Industrie

Procédure de sélection: Aucune

Disponible le: 1 janvier 2025

**ENTREPÔT DE 5 440 M2 (Cellules 1 & 2) ET BUREAUX DE 650 M2 - PORT DE LIMAY****Description****Situation / Desserte****Divisibilité**

Non

**Accès autoroute**

A proximité

**Bâtiment**

Entrepôt de forme rectangulaire construit en 2000;  
bureaux en étage, attenants au bâtiment principal.

A13 à proximité

**Accès aéroport**

Non

**Accès transport en commun**

A proximité

**Etat général**

Entrepôt en bon état général;  
Bureaux dotés de bonnes prestations

Gare de Limay Porcheville à proximité

**Accès maritime**

Non

**Accès fluvial**

A proximité

Seine

**Emprise foncière**

France

**Accès voie ferroviaire**

Oui

**Entrepôt/Activité**5440 m<sup>2</sup>

Quai filant ferré de 660 m2

**Bureau**650 m<sup>2</sup>**Surface totale**6090 m<sup>2</sup>**Descriptif technique****Prestations spécifiques**

Entrepôt : ossature parpaings et métallique, façade en bardage métallique, non chauffé

**Sprinklage**

Oui

**RIA**

Oui

Bureaux : faux plafonds par dalle avec éclairage intégré, moquette au sol, climatisation, convecteurs électriques et cloisonnement vitré.

**Détection incendie / Extincteur**

Oui

**Descriptif équipements**

Nombre d'accès (quais / plain-pied) : 11

**Descriptif réseaux**

Electricité, eau, Internet

**Particularités du site****Conditions financières**

Nous contacter

Nous consulter

**Publicité****Publié le**

9 février 2024

Durée minimale de publication : 6 semaines