

Ref. 5886


TERRAIN - Commune de Saint-Jean-de-Folleville - Port-Jérôme Radicatel - 49 357 m²

Nature du bien : Terrain/Terre-plein

Surface 4,94 ha

Code postal: 76170

Adresse: Route Industrielle / Saint Jean de Folleville

Ville: ST JEAN DE FOLLEVILLE

Destination: Logistique

Disponibilité: Immédiate

Immédiate

A louer à HAROPA PORT | Rouen, sur site Port-Jérôme Radicatel, surface de terrain à développer de 49 357 m². Divisibilité possible en fonction des projets d'implantation

Surface du terrain
Divisibilité

Divisibilité possible en fonction des projets d'implantation

Situation / Desserte

Oui	Accès autoroute	Oui
	A131 / A13 / A29 à proximité	
	Accès aéroport	Non
	Accès maritime	Oui
	Trafic Maritime	
	Accès fluvial	Oui
	Accès voie ferroviaire	Oui

Equipements et réseaux

Eau industrielle

Electricité

Gaz

Oui	Le schéma d'aménagement comprend : Une connexion fer en raccordement sur le réseau existant en contournement et desserte du quai de Radicatel, Une voirie de brouettage en bord de Seine depuis le terminal de Radicatel
Oui	
Oui	

Cercles de contraintes Nous consulter

Emprises réservées Nous consulter

Zone de PPRT Oui

Commune concernée par un PPRT - Nous consulter

Zone de PLU

AUI: zone d'activités industrielles pouvant générer des risques

Particularités du site

Seul site quintamodal (route fer mer fleuve pipeline) de Normandie et de l'Ouest Parisien - Terminal disposant d'un quai de 410m avec poste Roulé et passerelle d'accès mobile

Conditions financières

Éléments tarifaires :

Nous consulter

Loyer annuel global :

Nous consulter

Mode de paiement :

Nous consulter

Publicité

Publié le

15 décembre 2023

Durée minimale de publication : 6 semaines