

Ref. 5844

PORT DE MEAUX (77)**EMPLACEMENT POUR TRANSPORT A PASSAGERS / ESCALE****A LOUER**

PLAN D'EAU DE 535 M²
TERRE-PLEIN DE 423 M²
QUAI DE 45 ML

Nature du bien : Plan d'eau

Surface 0,10 ha

Code postal: 77100

Ville: MEAUX

Destination: Escale à passagers

Disponibilité: Immédiate



Le site est destiné à une activité d'animation-loisirs avec ou sans transport à passagers.

Les activités visées sur le site sont les suivantes :

Restauration, bar, guinguette, événementiel, séminaires, activités culturelles et artistiques, activités sportives, croisières et autres activités validées par HAROPA PORT - Agence Seine Amont et le PLU en vigueur.

Toutes les activités autorisées nécessitent une gestion du bruit qui rentre en adéquation avec la proximité étroite des habitations environnantes.

Surface du terrain**Divisibilité**Plan d'eau : 535 m²Terre-plein : 423 m²

Longueur du quai : 45 ml

Situation / Desserte

Oui	Accès autoroute	Oui
	Accès routier : Depuis Paris A4/E50 - A140 en direction de Meaux (environ 50 min)	
	Accès transport en commun	Oui
	Depuis la gare de l'Est Ligne P - SNCF (40 min)	
	Accès fluvial	Oui
	Rejoindre Paris - Austerlitz en 7h30 avec 7 écluses.	

Equipements et réseaux**Descriptif équipements**

Réseaux : Amenés et installation à la charge du Titulaire

Type d'amarrage : Ducs d'Albe

Les contrats et fournitures des fluides sont à la charge du Titulaire.

Particularités du site

Quai maçonné et propre situé sur le port urbain de Meaux.

Situé dans le département de la Seine-et-Marne à 50 km de Paris et dans un environnement arboré, calme et proche de monuments historiques, ce site est à découvrir.

Données hydrauliques :

RN (Retenue Normale) : 38,68 IGN69

PHEC (Plus Hautes Eaux Connues) : 42,65 IGN69

PHEN : (Plus Hautes Eaux Navigables) : 39,74 IGN69

Le port devra être fermé, exploitation interdite en cas de risque de crue.

Conditions financières

Redevance annuelle globale : nous consulter

Publicité

Publié le

08 septembre 2023

Durée minimale de publication : 6 semaines