



Ref. 5833

**Bureaux de 96 m<sup>2</sup> et locaux de 125 m<sup>2</sup> au Port du Havre (76) - Zone Industriale Portuaire - PORT 2000**

Nature du bien : Bureau  
 Surface 222 m<sup>2</sup>  
 Code postal: 76700  
 Adresse: Route des Marais  
 Ville: Gonfreville  
 Destination: Tertiaire  
 Disponibilité: Immédiate

A LOUER au Port du Havre - Bureaux de 96 m<sup>2</sup> environ et locaux de 125 m<sup>2</sup> environ - Zone Industriale Portuaire - PORT 2000
**Description**

<b>Divisibilité</b>	Non
<b>Bâtiment</b>	
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <a href="https://www.georisques.gouv.fr/">https://www.georisques.gouv.fr/</a>	
Parcelle N° DR16	
<b>Entrepôt/Activité</b>	125 m <sup>2</sup>
<b>Bureau</b>	96 m <sup>2</sup>
<b>Surface totale</b>	222 m <sup>2</sup>
<b>Zone de PPRT</b>	Non
<b>Zone de PLU</b>	
Uxp	

**Situation / Desserte**

<b>Accès autoroute</b>	Non
<b>Accès transport en commun</b>	Oui
<a href="https://www.transports-lia.fr/fr/flexilia-desserte...">https://www.transports-lia.fr/fr/flexilia-desserte...</a>	
<b>Accès maritime</b>	Non
<b>Accès fluvial</b>	Non
<b>Accès voie ferroviaire</b>	Non

**Descriptif technique**
**Descriptif équipements**

- **Isolation** : oui
- **Parking** : oui
- **Chauffage** : oui

**Descriptif réseaux**

- **Eclairage urbain** : oui
- **Haut débit internet** : oui

**Bureau**

- **Cloisonnement** : oui
- **Parking** : oui
- **Chauffage** : oui

**Prestations spécifiques**

<b>Sprinklage</b>	Nous consulter
<b>RIA</b>	Nous consulter
<b>Détection incendie / Extincteur</b>	Oui
Centrale SSI	
<b>ICPE</b>	Nous consulter

**Particularités du site**

Proximité immédiate des terminaux à conteneurs de Port 2000 et du centre roulier

Oui Retrouvez nos [conditions générales d'occupation](#).

**Conditions financières**
Retrouvez notre [brochure tarifaire HAROPA PORT](#).
**Fiscalité**

Nous consulter

**Publicité**

<b>Publié le</b>	1 septembre 2023
Durée minimale de publication : 6 semaines	