



Ref. 5790

PORT DE GENNEVILLIERS - BÂTIMENT D3 -23.164 M² d'entrepôt

Nature du bien : Entrepôt/Local d'activité

Surface 23 614 m²

Code postal: 92230

Adresse: 1-3-5 route du Bassin n°6

Ville: Gennevilliers

Destination: Logistique

Disponible le: 1 avril 2025

Description**Situation / Desserte****Divisibilité**

Non

Accès autoroute

Oui

Entrepôt/Activité

20190 m²

En bordure de l'A86, reliant directement les autoroutes A14 , A15 et A1

Bureau

1941 m²

Accès transport en commun

Oui

Surface totale

23614 m²

RER C - Métro : Ligne 13

Zone de PPRT

Oui

Bus : Lignes 235-238-276

Le bus du Port : Ligne 538

Accès fluvial

Oui

Accès voie ferroviaire

Oui

Descriptif technique**Bureau**

Entrepôt 4 cellules

Implantation bureaux en mezzanine 1736 m²

Hauteur de stockage max : 8,81 m

Charge au sol : 5T/m²

40 portes PL

Chaufferie gaz et aérothermes

Prestations spécifiques**Particularités du site****Sprinklage**

Oui

Terminal fluvial à conteneurs

Certification N1

Service de douane

Détection incendie / Extincteur

Oui

Ports publics et poste à colis lourds

ICPE

Oui

Classement ICPE 1510 (enregistrement) - 2925 (déclaration) 2910 (déclaration)

Publicité**Publié le**

12 avril 2023

Durée minimale de publication : 6 semaines