



Ref. 5790

PORT DE GENNEVILLIERS - BÂTIMENT D3 -23.164 M² d'entrepôt
Nature du bien : Entrepôt/Local d'activité
Surface 23 614 m²
Code postal: 92230
Adresse: 1-3-5 route du Bassin n°6
Ville: Gennevilliers
Destination: Logistique
Disponible le: 1 avril 2025

Description	Situation / Desserte		
Divisibilité	Non	Accès autoroute	Oui
Entrepôt/Activité	20190 m²	En bordure de l'A86, reliant directement les autoroutes A14 , A15 et A1	
Bureau	1941 m²	Accès transport en commun	Oui
Surface totale	23614 m²	RER C - Métro : Ligne 13	
Zone de PPRT	Oui	Bus : Lignes 235-238-276	
		Le bus du Port : Ligne 538	
		Accès fluvial	Oui
		Accès voie ferroviaire	Oui

Descriptif technique	Bureau
Entrepôt 4 cellules	Implantation bureaux en mezzanine 1736 m²
Hauteur de stockage max : 8,81 m	
Charge au sol : 5T/m²	
40 portes PL	
Chaufferie gaz et aérothermes	

Prestations spécifiques	Particularités du site
Sprinklage	Oui Terminal fluvial à conteneurs
Certification N1	Service de douane
Détection incendie / Extincteur	Oui Ports publics et poste à à colis lourds
ICPE	Oui
Classement ICPE 1510 (enregistrement) - 2925 (déclaration) 2910 (déclaration)	

Publicité	
Publié le	12 avril 2023
Durée minimale de publication : 6 semaines	