



Ref. 5788

9.839 m² d'entrepôts et 692 m² de bureaux au port de Gennevilliers (92) - C43-C44-C45

Nature du bien : Entrepôt/Local d'activité

Surface 10 531 m²

Code postal: 92230

Adresse: Bâtiment C43-C44-C45 - 8-12 route du Môle 2/3

Ville: Gennevilliers

Destination: Logistique

Disponibilité: Immédiate

Description
Divisibilité

Non

Bâtiment

Hauteur libre mini et au faitage :7,50 m et 10,80 m

Charge au sol : 5 T/m²

Portes PL :uniquement au C44

11 portes à quai routier (l 2,50 m x h 3,20 m)

2 portes d'accès rampes (l 2,90 m x h 4,30 m)

Isolation : oui

cour PL :oui

Chauffage : oui

Eclairage :oui

Etat général

Très bon

Emprise foncière
9.705 m²
Entrepôt/Activité
9839 m²
Bureau
692 m²
Surface totale
10531 m²
Zone de PPRT

Non

Situation / Desserte
Accès autoroute

Oui

Accès aéroport

Nous consulter

Accès transport en commun

Oui

Accès maritime

Nous consulter

Accès fluvial

Non

Accès voie ferroviaire

Non

Bureau
Bureaux :135 m² en rez de chaussée et 577 m² en étage

Double vitrage :oui

Cloisonnement :oui

Chauffage :électrique

Climatisation :oui en étage

Exposition premier jour :uniquement pour les bureaux en étage

Prestations spécifiques
Sprinklage

Oui

RIA

Oui

Détection incendie / Extincteur

Oui

ICPE

Oui

1510 à enregistrement, exploitation administrative à reprendre par le Titulaire

Particularités du site

Nous contacter

Publicité
Publié le

11 avril 2023

Durée minimale de publication : 6 semaines