



Ref. 5693

**Terrain de 3 478 m<sup>2</sup> au Port du Havre (76) - Zone industrialo-portuaire- Parc de la Moselle**

Nature du bien : Terrain/Terre-plein

Surface 0,35 ha

Code postal: 76600

Adresse: 3155 Parc d'activité de la Chaussée de Moselle

Ville: Le Havre

Destination: Logistique du conteneur

Disponibilité: Immédiate

A LOUER au Port du Havre - Terrain de 3 478 m<sup>2</sup> environ - Zone Industriale Portuaire - Parc de la Moselle**Surface du terrain****Divisibilité**

Non

**Situation / Desserte****Accès autoroute**

Non

Accès routier :

- Chaussée de la Moselle

**Accès transport en commun**

A proximité

<https://www.transports-lia.fr/fr/flexilia-desserte-de-la-zone-portuaire/79>
**Accès maritime**

Non

**Accès fluvial**

Non

**Accès voie ferroviaire**

Non

**Equipements et réseaux****Descriptif équipements**

- **Eclairage urbain** : A proximité

**Descriptif réseaux**

- **Eau potable** : A proximité
- **Eaux usées** : A proximité
- **Télécommunications** : A proximité

**Embranchement ferré**

Non

**Eau industrielle**

Non

**Vapeur**

Non

**Electricité**

A proximité

**Gaz**

Non

**Urbanisme**

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr/>

Parcelles N° NR183, NR182, NR108

PPRL : oui - nous consulter

**Zone de PPRT**

Non

**Zone de PLU**

UIPg1

**Particularités du site**

- L'occupant devra participer aux frais de travaux de réfection et d'entretien des voiries internes et de leurs équipements
- Accès à la parcelle à créer
- Servitude de passage à maintenir pour les réserves incendies

**Conditions financières**Retrouvez notre [brochure tarifaire HAROPA PORT](#).**Publicité****Publié le**

14 décembre 2022

Durée minimale de publication : 6 semaines