

Ref. 5692

**A LOUER****TERRAIN DE 14 993 M² AU PORT DE MONTEREAU FAULT-YONNE (77)****DESTINATION : VRAC**

Nature du bien : : Terrain/Terre-plein

Code postal : : 77130

Adresse : ZI Portuaire de Montereau

Ville : MONTEREAU FAULT-YONNE

Destination : Tous

Disponibilité : Immédiate

Surface du terrain**Situation / Desserte****Divisibilité**

Non	Accès autoroute	Oui
	Autoroute A5 sortie Marolles	
	Accès transport en commun	Oui
	Train de Paris Gare de Lyon, arrêt Montereau (1h)	
	Accès fluvial	Oui
	Accès voie ferroviaire	Possible

Equipements et réseaux**Urbanisme****Descriptif réseaux**

- **Eau potable** : oui
- **Télécommunications** : oui

Embranchement ferré**Electricité****Gaz**

	Cercles de contraintes	Oui
	Emprises réservées	Non
	Zone de PLU	
	UXA Terrain industriel	
Non		
Oui		
Oui		

Particularités du site**Publicité**

Terrain situé sur la voie d'eau

le port de Montereau est en plein développement : projet de terminal à conteneurs en cours

Proximité immédiate zone logistique du confluent

Publié le

08 décembre 2022

Durée minimale de publication : 6 semaines