

Ref. 5648

**PORT DE CHOISY-LE-ROI (94)****A LOUER****TERRAIN DE 3710 M²****ACCES DIRECT VOIE D'EAU**

Nature du bien : Terrain/Terre-plein

Surface 0,37 ha

Code postal: 94600

Adresse: ZI de Choisy-le-Roi

Ville: CHOISY-LE-ROI

Destination: Tous

Disponibilité: Immédiate

Date de disponibilité : Nous contacter

Surface du terrain**Situation / Desserte****Divisibilité**Non **Accès autoroute** Oui

A86, sortie 24 vers Vitry-sur-Seine

D124/Alfortville

Accès transport en commun Oui

RER C depuis Paris-Station bibliothèque Mitterrand (10 min) en direction de Massy Palaiseau

Equipements et réseaux**Urbanisme****Descriptif équipements**

- **Eclairage urbain** : oui

Descriptif réseaux

- **Eau potable** : oui
- **Télécommunications** : oui

Embranchement ferré**Electricité****Gaz**

Non

Oui

Oui

Zone sous régime de ZAC, le PLU classe la zone en UZPp

Constructibilité :

Implantation : par rapport aux voies : alignement, aux limites séparatives : alignement

CES : non réglementé par le PLU, résulte de l'application du PPRI

COS : Non réglementé

Contraintes d'exploitation :

Pollution : RAS

Cercle de contraintes :

Emprises réservées : aucunes

Particularités du site**Publicité**

Site urbain

Publié le

11 août 2022

Durée minimale de publication : 6 semaines