

Ref. 5631

270 m² d'entrepôt au port de Gennevilliers (92) - P1 Hall 8

Nature du bien : : Entrepôt/Local d'activité

Code postal : : 92230

Adresse : Agence Portuaire de Gennevilliers - Bâtiment P1 - route du Bassin n°6

Ville : Gennevilliers

Destination : Tous

Disponibilité : Immédiate

A LOUER une cellule d'entrepôt indépendante de 270 m² au port de Gennevilliers. Site avec contrôle d'accès. Navette transport en commun reliée au réseau RATP. Terminal à conteneurs sur site pour import-export de marchandises par voie fluviale : ristourne sur loyer si trafic fluvial de conteneurs. Exemption de certaines taxes fiscales (nous consulter).

Description**Situation / Desserte**

Divisibilité	Non	Accès autoroute	Oui
Etat général	En bordure de l'A86, reliant directement les autoroutes A14, A15 et A1.		
Etat d'usage		Accès aéroport	Non
Entrepôt/Activité	270 m ²	Accès transport en commun	Oui
Surface totale	270 m ²	SNCF : RER C - Métro : ligne 13 - Bus : lignes 238, 276 et 340	
Zone de PPRT	Non	Le bus du Port : ligne 538	
		Accès maritime	Nous consulter
		Accès fluvial	Nous consulter
		Accès voie ferroviaire	Nous consulter

Descriptif technique**Bureau**

- **Quai routier** : oui

- **Parking** : oui

Descriptif équipements**Chauffage :**

- **Portes PL** : oui
- **Accès plain-pied** : oui
- **Parking** : oui
- **Cour PL** : oui

convecteurs électriques

- **Sanitaires** : oui

Descriptif réseaux

- **Eau potable** : oui

Services

- **Sécurité site / Contrôle d'accès** : oui

Prestations spécifiques**Particularités du site****Sprinklage**

Non

RIA

Oui

Détection incendie / Extincteur

Non

ICPE

Non

- Site surveillé avec contrôle d'accès
- Terminal fluvial à conteneurs
- Ports publics et poste à colis lourds
- Service de douane

Conditions financières**Publicité****Régime fiscal de location :****Publié le**

20 juin 2022

TVA

Durée minimale de publication : 6 semaines