



Ref. 5594

Terrain aménagé de 35 082 m2 au Port du Havre (76) - Zone Industriale Portuaire - Multivrac

Nature du bien : : Terrain/Terre-plein

Code postal : : 76700

Adresse : 1313 et 1341 76700 ROGERVILLE

Ville : Rogerville

Destination : Industrie

Disponibilité : Immédiate

A LOUER au Port du Havre - Terrain aménagé de 35 082 m² environ - Zone Industriale Portuaire - Multivrac
Surface du terrain
Divisibilité

Oui

Situation / Desserte
Accès autoroute

Oui

- Accès routier : route des Gabions
- Route de l'Estuaire

Accès transport en commun

A proximité

<https://www.transports-lia.fr/fr/flexilia-desserte-de-la-zone-portuaire/79>
Accès maritime

A proximité

Accès fluvial

A proximité

Accès voie ferroviaire

A proximité

Equipements et réseaux
Descriptif réseaux

- **Eau potable** : A proximité
- **Eaux usées** : A proximité
- **Télécommunications** : A proximité

Embranchement ferré

A proximité

Eau industrielle

Non

Vapeur

Non

Electricité

A proximité

Gaz

A proximité

Urbanisme

La parcelle 5594, successivement occupée par HYDRO AGRI FRANCE jusqu'en 1992 puis CITRON entre 1998 et 2010 est située dans un Secteur d'Informations sur les sols (SIS) référencé « 76SIS11653 ».

Le lien ci-après renvoie au descriptif de ce secteur classé en SIS

[https://fiches-
risques.brgm.fr/georisques/infosols/classification/SSP00070160101](https://fiches-risques.brgm.fr/georisques/infosols/classification/SSP00070160101)

PPRL : Oui - nous consulter

Zone de PPRT

Non

Zone de PLU

Uxp

Particularités du site

- Terrain constitué de 2 parcelles dont : - 1 d'une surface totale de 23 920 m² en rouge disponible de suite et 1 parcelle de 11 162 m² en jaune disponible le 30/06/2023
- Proximité du quai public MTV3
- Proximité immédiate avec le Pont de Normandie

Conditions financières
Retrouvez notre [brochure tarifaire HAROPA PORT](#).
Publicité
Publié le

18 mars 2022

Durée minimale de publication : 6 semaines

