



Ref. 5580

**Terrain aménagé de 1200 m2 au Port du Havre (76) - Zone Industriale Portuaire - Parc des Marais**

Nature du bien : Terrain/Terre-plein

Surface 0,12 ha

Code postal: 76700

Adresse: Parc des Marais

Ville: Gonfreville l'orcher

Destination: Industrie

Disponibilité: Immédiate

A LOUER au Port du Havre - terrain aménagé de 1200 m2 - Zone Industriale Portuaire - Parc des Marais

**Surface du terrain**
**Divisibilité**

Non

**Situation / Desserte**
**Accès autoroute**

Non

Accès routier :

- Route des Marais

- Route industrielle

**Accès transport en commun**

Oui

<https://www.transports-lia.fr/fr/flexilia-desserte-de-la-zone-portuaire/79>
**Accès maritime**

Non

**Accès fluvial**

Non

**Accès voie ferroviaire**

Non

**Equipements et réseaux**
**Descriptif équipements**

- **Eclairage urbain** : A proximité

**Descriptif réseaux**

- **Eau potable** : oui
- **Télécommunications** : oui

**Embranchement ferré**

Non

**Eau industrielle**

A proximité

**Vapeur**

Non

**Electricité**

Oui

**Gaz**

Non

**Urbanisme**

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr/>

Parcelle N° DI31

PPRL : non

**Zone de PPRT**

Oui

B et B+L

**Zone de PLU**

UX

**Particularités du site**
**Conditions financières**

- Localisation centrale par rapport à la zone industriale-portuaire
- Accès rapide à l'A29 via la route industrielle
- Date de disponibilité sous réserve de libération par l'occupant actuel

Retrouvez notre [brochure tarifaire HAROPA PORT](#).
**Publicité**
**Publié le**

10 février 2022

Durée minimale de publication : 6 semaines