



Ref. 5572

Terrain aménagé de 1204 m2 au Port du Havre (76) - Zone Industriale Portuaire - Parc des Marais

Nature du bien : Terrain/Terre-plein

Surface 0,12 ha

Code postal: 76700

Adresse: Parc des Marais

Ville: Gonfreville l'Orcher

Destination: Industrie

Disponibilité: Immédiate

A LOUER - terrain aménagé de 1204 m² environ - Zone Industriale Portuaire - Parc des Marais**Surface du terrain****Situation / Desserte****Divisibilité**

Non

Accès autoroute

Non

Accès routier :

- Route industrielle
- Route des Marais

Accès transport en commun

Oui

<https://www.transports-lia.fr/fr/flexilia-desserte-de-la-zone-portuaire/79>**Accès maritime**

Non

Accès fluvial

Non

Accès voie ferroviaire

Non

Equipements et réseaux**Urbanisme****Descriptif équipements**

- **Eclairage urbain** : oui

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr/>**Descriptif réseaux**

- **Eau potable** : oui
- **Télécommunications** : oui

Parcelle N° DI43

PPRL : non

Zone de PPRT

Oui

Zone bleu foncé (B)

Embranchement ferré

Non

Eau industrielle

Non

Vapeur

Non

Electricité

Oui

Gaz

Non

Zone de PLU

Ux

Particularités du site**Conditions financières**

- Parcelle située en cœur de ZIP
- Accessibilité aisée via la route industrielle
- Projet de revalorisation des parcs d'activités en cours

Retrouvez notre [brochure tarifaire HAROPA PORT](#).**Publicité****Publié le**

8 février 2022

Durée minimale de publication : 6 semaines