

Ref. 5570

**A LOUER / APPEL A PROJET A VENIR****TERRAIN DE 14 939 M<sup>2</sup>****LOT 5 - Parcelle 4 & 5**

Nature du bien : Terrain/Terre-plein

Surface 1,49 ha

Code postal: 94387

Adresse: ZI Portuaire de Bonneuil-sur-Marne - Route du Moulin bateau

Ville: BONNEUIL-SUR-MARNE

Destination: Tous

Disponibilité: Immédiate

**Surface du terrain****Situation / Desserte****Divisibilité**Oui **Accès autoroute** Oui

Accès routier :

De Paris, par l'A4 puis l'A86 et N106 (2 x 2 voies)

**Accès transport en commun**

Oui

RER A à proximité (station : Sucy-Bonneuil)

RER A, gare de Champigny + bus

Métro Créteil Préfecture + bus

**Urbanisme****Particularités du site**

ZAC, PLU en cours

PPRI

Contraintes d'exploitation : Non

Champs captants : Non

Pollution : Non

Cercler de contraintes : Non

Emprises réservées : Non

Entretien de site, restaurant d'entreprises, ou services

Navette interne,

Surveillance des espaces publics,

Plateforme conteneur : Livraison fluviale Le Havre - Bonneuil

Pour import et export de conteneurs

Transport combiné rail-route sur site

Conteneur déchets de bureaux

**Publicité****Publié le**

31 janvier 2022

Durée minimale de publication : 6 semaines