



## BUREAUX DE 14 M<sup>2</sup> AU PORT DE BONNEUIL-SUR-MARNE (94) BATIMENT B5

### EN COURS DE NEGOCIATION

Nature du bien : Bureau

Surface 14 m<sup>2</sup>

Code postal: 94380

Adresse: ZI Portuaire de Bonneuil-sur-Marne Zone centrale - 7 Route de l'Ile Barbière

Ville: Bonneuil-sur-Marne

Destination: Autres

Disponibilité: Immédiate

## Description

### Divisibilité

Non

### Bâtiment

- **Bâtiment indépendant** : oui

### Etat général

Bon

### Emprise foncière

Terrain d'assiette de 332 m<sup>2</sup>

### Surface totale

14 m<sup>2</sup>

### Zone de PPRT

Nous consulter

## Situation / Desserte

### Accès autoroute

Oui

De l'A4 ou l'A6 par l'A86 puis D1 ou N 406. De Paris-Ivry par le N 19 (à 14 km de la Porte de Bercy)

### Accès aéroport

Nous consulter

### Accès transport en commun

Oui

RER A (Sucy-Bonneuil). Bus 117, 308 et 393. Métro Créteil Pointe du Lac + bus

### Accès maritime

Nous consulter

### Accès fluvial

Non

### Accès voie ferroviaire

Non

## Descriptif technique

### Descriptif équipements

- **Accès plain-pied** : oui
- **Parking** : oui
- **Chauffage** : oui

### Descriptif réseaux

- **Eclairage urbain** : oui
- **Eau potable** : oui

## Bureau

- **Double vitrage** : oui
- **Cloisonnement** : oui
- **Parking** : oui
- **Chauffage** : oui

### Chauffage :

Electrique

- **Faux plafond** : oui
- **Sanitaires** : oui

## Prestations spécifiques

### Sprinklage

Non

### RIA

Non

### Détection incendie / Extincteur

Oui

### ICPE

Non

Services : Restaurant d'entreprises, navette interne, espaces publics surveillés avec contrôle d'accès après 20h et le week-end.

Plateforme conteneurs : Liaison fluviale Le Havre - Bonneuil pour import et export de conteneurs.

Transport combiné rail-route sur site.

## Particularités du site

## Publicité

### Publié le

26 janvier 2022

Durée minimale de publication : 6 semaines