

Ref. 5485



BAT: LE BEAUPRÉ-LOT 6
Port d Conflans Sainte Honorine
A louer

local d'activité de 545 m² au pied du RER A

Nature du bien : : Entrepôt/Local d'activité

Code postal : : 78700

Adresse : Batiment le Beaupré - 6, quai du confluent

Ville : Conflans-sainte-Honorine

Destination : Logistique

Disponibilité : Immédiate

opérationnel

Description

Divisibilité

Non

Entrepôt/Activité

545 m²

Surface totale

545 m²

Zone de PPRT

Non

Situation / Desserte

Accès autoroute

depuis Paris par A15 ou A14 puis RN184

Accès aéroport

Non

Accès transport en commun

RER A station Fin d'Oise

SNCF gare de Pont Eiffel

Accès fluvial

A proximité

quai public

Accès voie ferroviaire

Non

Descriptif technique

Type de construction

ossature béton sans poteaux intermédiaires

Descriptif équipements

- **Portes PL** : oui

Portes PL :

1 plain-pied(4,32 m X 4,81 m)

- **Accès plain-pied** : oui
- **Parking** : oui

Parking :

4

Niveleur :

table élévatrice

- **Chauffage** : oui

Chauffage :

aerothermes gaz

Descriptif réseaux

- **Eau potable** : oui

Eau potable :

locaux sociaux

Services

- **Sécurité site / Contrôle d'accès** : oui

Sécurité site / Contrôle d'accès :

accès par digicode la nuit et WE

Prestations spécifiques

Bureau

- **Double vitrage** : oui
- **Parking** : oui

Parking :

4 VL

- **Chauffage** : oui

Chauffage :

aerothermes gaz

- **Sanitaires** : oui

Particularités du site

Sprinklage

Non zone portuaire

RIA

Oui

**Détection incendie /
Extincteur**

Oui

Conditions financières

Publicité

Loyer annuel global :

Publié le

15 septembre 2021

58000 €/an HT valeur 2021

Durée minimale de publication : 6 semaines

Agence Seine Aval

Email : ASAV@haropaport.com

