



Ref. 5420

**A LOUER**

**Terrain de 18 400 m<sup>2</sup>**

Nature du bien : Terrain/Terre-plein

Surface 1,84 ha

Code postal: 92230

Adresse: 18 Rue Alfred Suquet

Ville: Gennevilliers

Destination: Logistique

Disponibilité: Immédiate

---

**Surface du terrain**

**Situation / Desserte**

---

**Divisibilité**

Possibilité de développer un projet sur tout ou partie du terrain (petite partie de la parcelle non constructible).

Non

**Accès autoroute**

En bordure de l'A86, reliant directement les autoroutes A14, A15 et A1.

Oui

**Accès transport en commun**

SNCF : RER C - Métro : ligne 13 bis

Bus : lignes 238-340-276

Le Bus du Port - ligne 538

Oui

---

**Urbanisme**

ZAC, PLV, autre constructibilité

Constructibilité : CES, 0,6

COS : à préciser selon activité

Diagnostic de pollution existant : oui

Cercle de contraintes : non

Emprises réservées : servitude prolongation de la ligne 13 du métro

---

**Particularités du site**

Plateforme desservie par le fleuve, la route, le fer,

Site surveillé,

Ports publics et postes à colis lourds,

Centre de vie et de restauration,

Service de douane

---

**Publicité**

---

**Publié le**

29 mars 2021

Durée minimale de publication : 6 semaines